

Novità - Appartamento di 3 Vani in Affitto a Monaco, Quartiere La

Condamine - Residenza di Prestigio

Affitto Monaco

27 000 € / mese

+ Spese : 1.000 €

Magnifico appartamento luminoso con vista mare

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	127 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	116 m ²	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	11 m ²	Num cantine	1
Vista	mare e città	Residenza	Le 45G
Condizione	Servizi lussuosi	Quartiere	Condamine
Livello	élevé	Data di liberazione	Aout 2026

Proponiamo in affitto questo magnifico appartamento angolare, in condizioni eccellenti, situato nella prestigiosa residenza "Le 45", consegnata nel 2022. Idealmente posizionato nel cuore del rinomato quartiere di La Condamine, a pochi passi dal Porto Ercole, questo immobile raro unisce eleganza, comfort e una posizione privilegiata.

Con una superficie totale di 127 m², l'appartamento è così composto: ingresso, due camere da letto con bagno privato e cabine armadio, ampio e luminoso, soggiorno angolare con accesso a una piacevole terrazza, cucina a vista completamente attrezzata con bar e cantina vini, servizio per gli ospiti, numerosi spazi contenitivi.

L'immobile offre finiture di alto livello: sistema domotico (tapparelle elettriche, aria condizionata), finiture curate e sicurezza rinforzata (portineria, videocitofono, porta blindata, sistema di videosorveglianza).

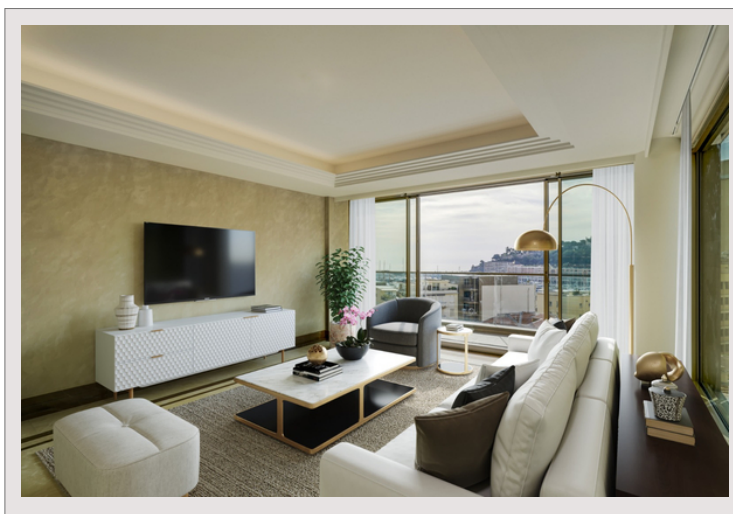
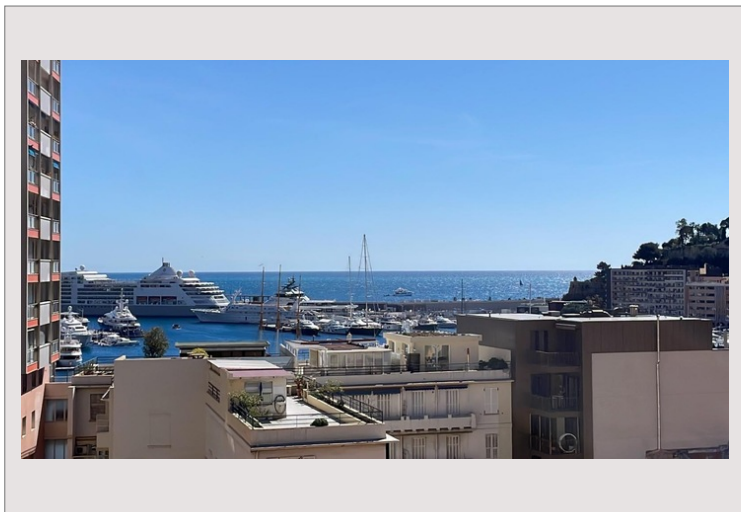
Una cantina e un posto auto completano questa proposta esclusiva, situata al 45 rue Grimaldi, uno degli indirizzi più ambiti di La Condamine.

Il residence dispone di un servizio di portineria che garantisce sicurezza e tranquillità nella vita quotidiana.

Attualmente affittato, l'immobile può essere visitato su appuntamento e sarà disponibile nell'agosto 2026.

Un immobile raro sul mercato monegasco, che unisce una posizione ambita, spazi generosi e finiture di pregio: un'opportunità da cogliere al volo.

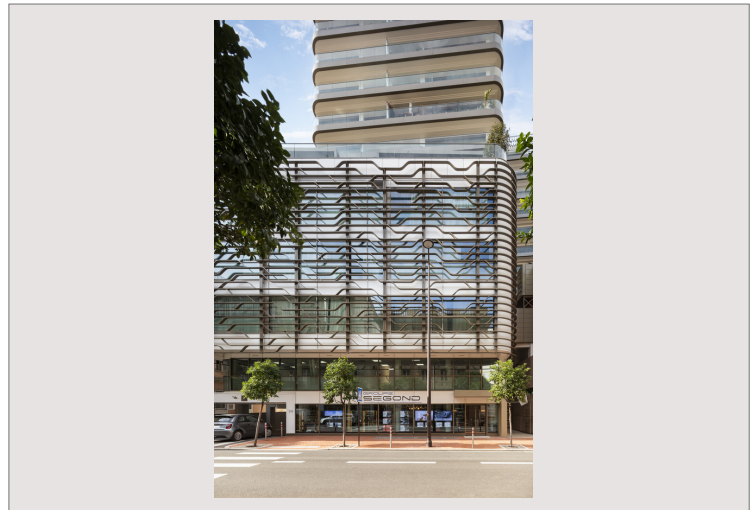
Novità - Appartamento di 3 Vani in Affitto a Monaco, Quartiere La Condamine - Residenza di Prestigio



Novità - Appartamento di 3 Vani in Affitto a Monaco, Quartiere La Condamine - Residenza di Prestigio



Novità - Appartamento di 3 Vani in Affitto a Monaco, Quartiere La Condamine - Residenza di Prestigio



Novità - Appartamento di 3 Vani in Affitto a Monaco, Quartiere La Condamine - Residenza di Prestigio

