

**SOTTOOFFERTA Appartamento spazioso con 3 stanze, libero dalla legge,
tranquillo e centrale**
Vendita Monaco **Esclusività** **3 150 000 €**

Situato al confine tra la "Haute Condamine" e la "parte bassa del Jardin Exotique", questo affascinante appartamento di 3 locali esente da legge rappresenta un'opportunità sul mercato. Beneficia di un ambiente tranquillo e residenziale, pur essendo vicino a negozi, Port Hercule e trasporti. Ideale per uso residenziale o investimento locativo.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	83 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	79 m ²	Residenza	Révoires
Superficie terrazza	4 m ²	Quartiere	Jardin Exotique
Vista	Vista sulla città	Esposizione	A est
Condizione	Buono stato	Livello	2
Uso misto	Si		

Descrizione dell'appartamento

Libero dalla legge, questo appartamento di 3 locali offre una distribuzione fluida: un ingresso, un soggiorno con cucina all'americana, favorendo uno spazio abitativo accogliente. Due ampie camere da letto offrono un buon comfort, una delle quali si apre su un balcone. Il bagno con doccia e un bagno per gli ospiti completano il set. L'immobile è attualmente locato, presentando una configurazione interessante per un investimento. A lungo termine, la flessibilità di un immobile libero dalla legge consente anche l'uso residenziale secondo necessità.



SOTTOOFFERTA Appartamento spazioso con 3 stanze, libero dalla legge, tranquillo e centrale



