



SAINT-MARTIN-DE-PEILLE-VILLA-5 STANZE-TERRENO PIANEGGIANTE-VISTA

Vendita Francia

LIBERA
Esclusività

2 490 000 €

Situata nella richiamata zona di Saint-Martin-de-Peille, famosa per la sua immediata vicinanza a Monaco. Questa magnifica proprietà funzionale, in eccellente stato di manutenzione, offre uno stile di vita tranquillo e rilassante a meno di 10 minuti dal centro di La Turbie e da tutti i servizi. Il suo terreno pianeggiante e la luce soleggiante ottimale la rendono una proprietà rara sul mercato in questa popolare zona del distretto di Bonaglia.

Tipo di proprietà	Casa	Num stanze	5+
Superficie abitabile	250 m ²	Num camere	4
Superficie terreno	2 600 m ²	Num cantine	1
Livello	2	Città	Peille
		Paese	Francia

Un'ampia area di accoglienza con altoparlante permette di parcheggiare diversi veicoli e si apre sul giardino di 2.600 m². La casa comprende anche un garage chiuso, una cantina per vini e una sala proiezione.

Il piano terra comprende un ampio soggiorno, una sala TV e una cucina arredata. La sala da pranzo si apre su una luminosa veranda/sala da pranzo, offrendo una bellissima apertura sul giardino. Un camerino e un bagno per gli ospiti completano lo spazio abitativo principale.

L'area notte al piano terra ha tre camere da letto e due bagni, funzionali e confortevoli per tutta la famiglia.

Al piano superiore, un ufficio e una suite matrimoniale con bagno privato si aprono su una terrazza. Due soffitte offrono ulteriori volumi di stoccaggio.

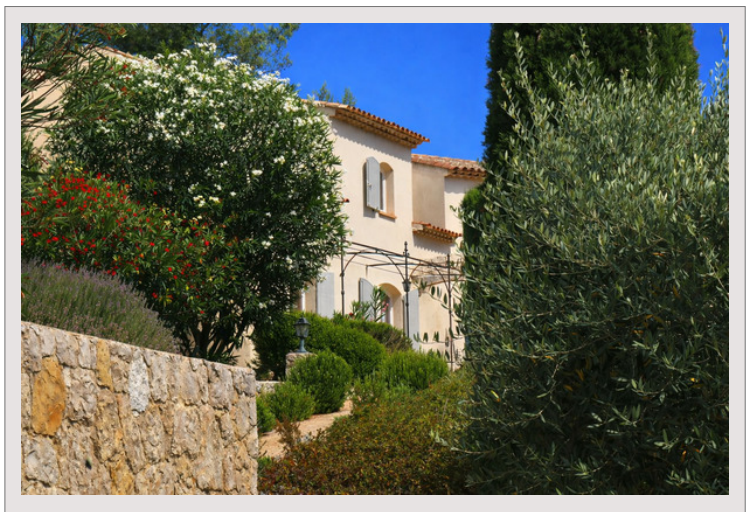
Il giardino, raro per la sua superficie piana, si estende in tre spazi distinti:

- Una piscina con la sua casa piscina attrezzata (bagno, cucina estiva e forno per pizza) e un'area pranzo all'ombra.
- Un'area abitativa esterna coperta, fiancheggiata da ulivi.
- Sotto, un cortile di petanque completa questo ambiente mediterraneo, punteggiato da lavanda e ulivi.

L'esposizione ideale della proprietà ti permette di godere del sole durante tutta la giornata



SAINT-MARTIN-DE-PEILLE-VILLA-5 STANZE-TERRENO PIANEGGIANTE-VISTA LIBERA



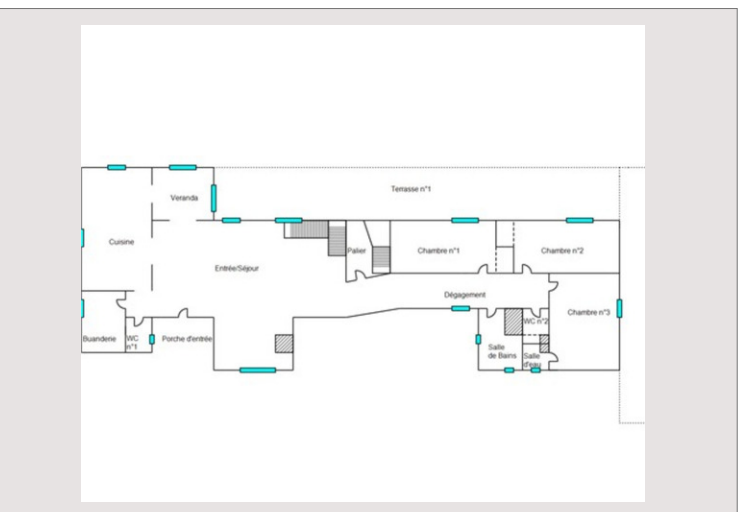
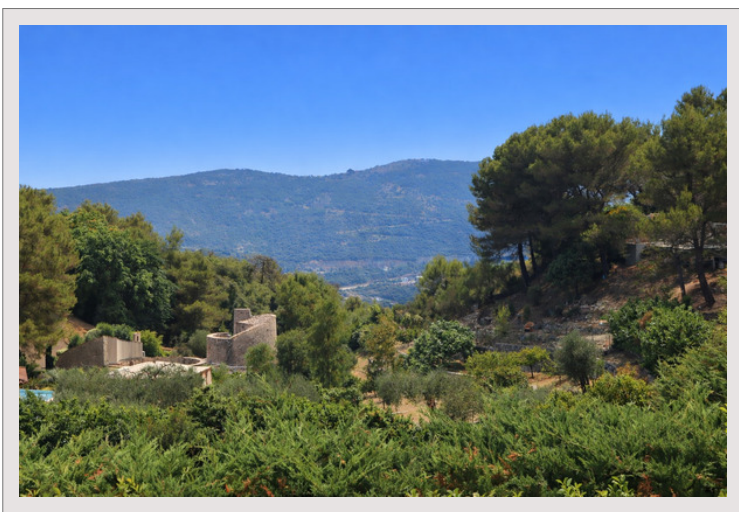
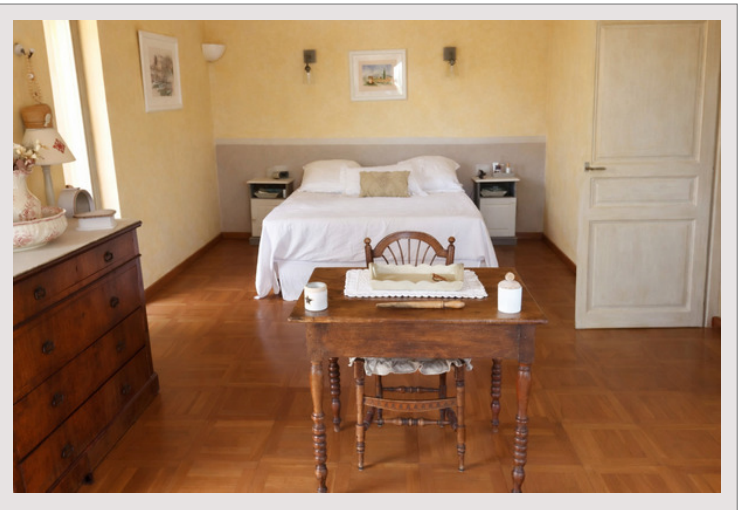
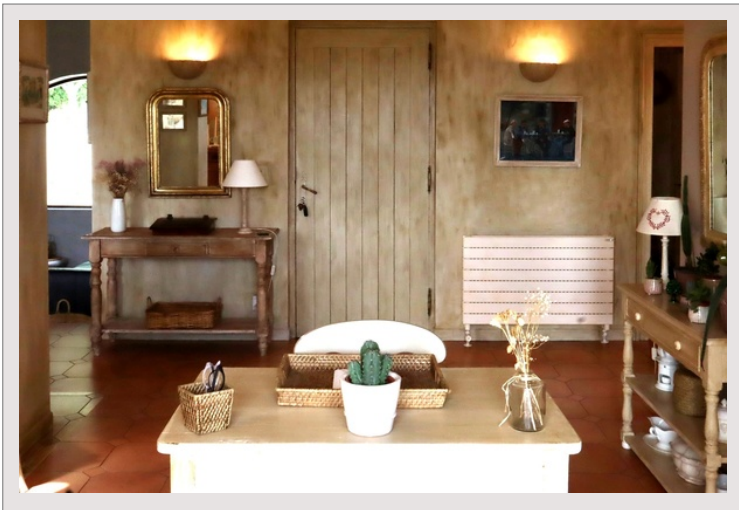


SAINT-MARTIN-DE-PEILLE-VILLA-5 STANZE-TERRENO PIANEGGIANTE-VISTA LIBERA





SAINT-MARTIN-DE-PEILLE-VILLA-5 STANZE-TERRENO PIANEGGIANTE-VISTA LIBERA





SAINT-MARTIN-DE-PEILLE-VILLA-5 STANZE-TERRENO PIANEGGIANTE-VISTA

LIBERA

