



Appartamento di 3 locali ristrutturato - Condamine - Affaccio di vista sul circuit F1

Vendita Monaco

4 770 000 €

Nel cuore del vivace quartiere di La Condamine e a pochi passi dal Porto, in una palazzina moderna, questo appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato recentemente. Situato sulla via pedonale e commerciale Princess Caroline, questo immobile gode di un accesso privilegiato a tutti i negozi locali.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	95 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	90 m ²	Residenza	Le Petrel
Superficie terrazza	5 m ²	Quartiere	Port
Vista	gradevole vista sulla via pedonale della Condamine	Esposizione	sud-est
Condizione	Ottimo stato	Data di liberazione	À convenir
Uso misto	Si		

Nel cuore del quartiere Condamine, a pochi passi dal porto, luminoso e ristrutturato appartamento posto al secondo piano. L'appartamento, con una superficie di 95 mq, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni di cui uno en-suite. Due balconi completano la proprietà, offrendo un piacevole affaccio sul Gran Premio di Formula 1.

Appartamento affittato a 93.600 € l'anno: redditività superiore al 2%.

(Le foto illustrano un potenziale progetto di arredamento)





Appartamento di 3 locali ristrutturato - Condamine - Affaccio di vista sul circuito F1





Appartamento di 3 locali ristrutturato - Condamine - Affaccio di vista sul circuito F1

