



Le Margaret - Trilocale

Vendita Monaco

3 690 000 €

Appartamento ad uso misto ristrutturato

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	93,60 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	84,90 m ²	Num cantine	1
Superficie terrazza	8,70 m ²	Residenza	Le Margaret
Vista	Città	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Livello	3ème	Data di liberazione	30/06/2026
Uso misto	Si		

Trilocale ristrutturato ad uso misto, luminoso.

Composto da un ingresso, ampio soggiorno/sala da pranzo, due camere da letto, spogliatoio, bagno con doccia, cucina attrezzata.

Attualmente è affittato come ufficio a 6.400 € + 230 € di spese.

Rendimento 2; 27%

