

## Cap d'Ail - Confine con Monaco - Magnifico appartamento di 3 locali - vista mare

### Vendita Francia

### 926 440 €

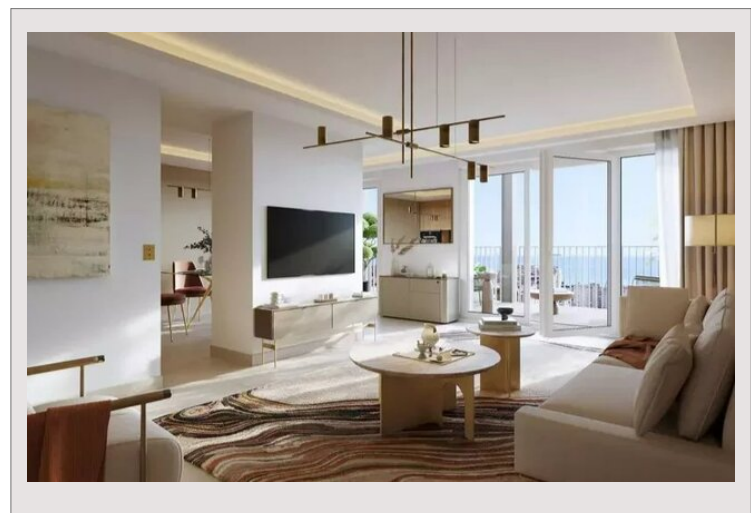
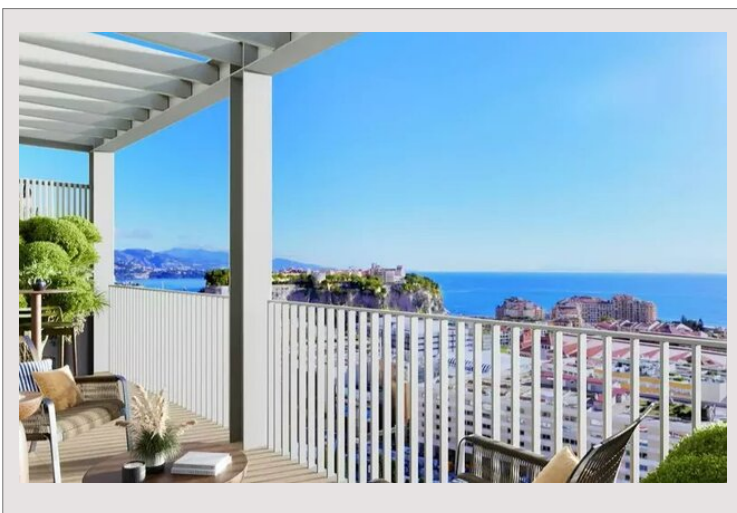
Situato a Cap d'Ail, all'immediato confine con Monaco, in una nuova residenza di lusso, che unisce eleganza, modernità e serenità, scoprite questo magnifico appartamento di 3 locali che offre una vista mozzafiato sul mare.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	94,70 m <sup>2</sup>	Num camere	2
Superficie abitabile	74,34 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie terrazza	20,36 m <sup>2</sup>	Quartiere	Cap-d'Ail
Vista	Vista mare	Città	Cap-d'Ail
Esposizione	A SUD	Paese	Francia
Condizione	Nuovo		

Con una superficie abitabile di 74,34 m<sup>2</sup>, questa proprietà spaziosa e luminosa è stata progettata per offrire un comfort assoluto in un ambiente abitativo eccezionale. Si compone di un elegante ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno, una toilette separata per gli ospiti e una superba terrazza di 20,36 m<sup>2</sup>.

Per un maggiore comfort, è inclusa una cantina. Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.



Cap d'Ail - Confine con Monaco - Magnifico appartamento di 3 locali - vista mare

