

## ECCEZIONALE CASA A SCHIERA NEL CUORE DI MONTE-CARLO

Vendita Monaco

Prezzo su richiesta

In una nuova residenza con portineria situata in una zona tranquilla dell'elegante rue Bel Respiro e a pochi passi dalla Place du Casino e dai suoi giardini, la residenza VILLA PALAZZINO gode di servizi di alta qualità ed è oggetto di finiture estremamente curate.

|                      |                       |               |                 |
|----------------------|-----------------------|---------------|-----------------|
| Tipo di proprietà    | Appartamento          | Num stanze    | 4               |
| Superficie totale    | 332,45 m <sup>2</sup> | Num camere    | 3               |
| Superficie abitabile | 283,93 m <sup>2</sup> | Num parcheggi | 3               |
| Superficie terrazza  | 48,52 m <sup>2</sup>  | Num cantine   | 1               |
| Vista                | Città                 | Residenza     | Villa Palazzino |
| Esposizione          | Sud-est               | Quartiere     | Monte-Carlo     |
| Condizione           | Servizi lussuosi      | Livello       | 1               |
| Data di liberazione  | Rapidamente           | Costi annuali | 14 500 €        |

Questa eccezionale TOWNHOUSE, una vera e propria casa urbana, tipica dei quartieri chic di Londra e unica a Monaco, è riparata dagli alberi e dalle aiuole che delimitano il suo giardino privato. Completamente arredato, offre servizi di lusso : mobili su misura di FERRE, RALPH LAUREN ed ETRO. Il design degli interni è di JUMBO COLLECTION, il designer italiano di case di lusso.

TOWNHOUSE è dotata di allarme e servita da un ascensore privato che è così composto:

Al primo piano: uno spazio molto privato che comprende una camera da letto principale che si apre su un balcone, un bagno privato che si apre su una zona relax e meditazione, un ampio spogliatoio per la signora e la signora e un bellissimo ufficio.

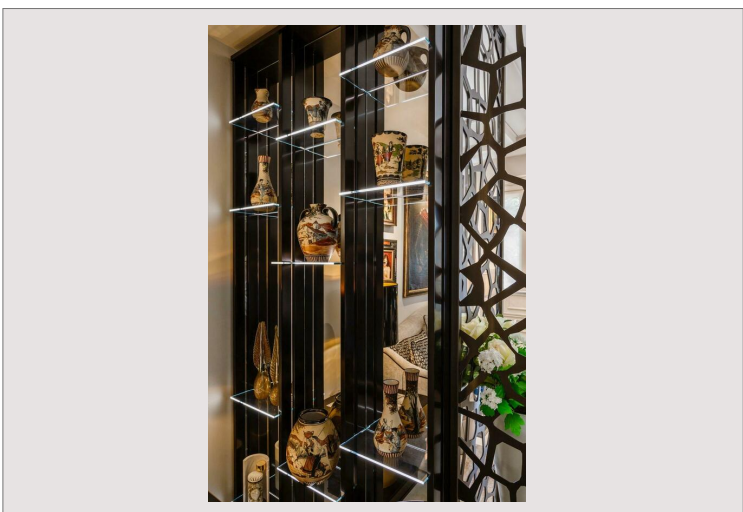
Al piano terra: un ampio soggiorno/sala da pranzo, una spaziosa cucina su misura attrezzata con elettrodomestici MIELE e GAGGENAU, bagno per gli ospiti.

Al piano rialzato: Una grande camera da letto finemente arredata in stile cinese, integrando elementi antichi e moderni, con bagno privato e spogliatoio, un'altra camera da letto classica ed elegante con ufficio e bagno con doccia. Ognuno si apre su un patio piantumato.

3 posti auto, dotati di terminali elettrici

1 Cantina molto grande

## ECCEZIONALE CASA A SCHIERA NEL CUORE DI MONTE-CARLO



## ECCEZIONALE CASA A SCHIERA NEL CUORE DI MONTE-CARLO

