

## Quadrilocale rinnovato - Legge 887 - Nel cuore di Monaco

### Vendita Monaco

5 600 000 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie totale	130 m <sup>2</sup>	Num camere	3
Superficie abitabile	125 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie terrazza	5 m <sup>2</sup>	Residenza	Villa les Lauriers
Condizione	Ristrutturato	Quartiere	Monte-Carlo
Legge specifica	Loi 887	Data di liberazione	Libre
Costi annuali	2 976 €		

Appartamento di circa 130 mq, completamente ristrutturato con materiali di qualità.

Si compone di un doppio soggiorno luminoso con bow-window e di una cucina a vista completamente attrezzata. Grazie a porte scorrevoli integrate, una parte della zona giorno può essere trasformata in terza camera se necessario.

La zona notte comprende due camere da letto, una con balconcino e l'altra con bagno con doccia en suite e WC. Un secondo bagno con doccia e WC completa la distribuzione.

Una cantina completa la proprietà.

L'immobile è adatto sia come investimento per locazione sia per una famiglia alla ricerca di ampi spazi, nel cuore di Monaco.



## Quadrilocale rinnovato - Legge 887 - Nel cuore di Monaco



## Quadrilocale rinnovato - Legge 887 - Nel cuore di Monaco

