

AMPI UFFICI IN VENDITA - VILLA MIGNON - CONDAMINE

Vendita Monaco

Esclusività

2 950 000 €

Situato nel ricercato quartiere della Condamine, gli uffici sono a pochi passi dalla stazione ferroviaria, dai negozi e da tutti i servizi locali.

Tipo di proprietà	Ufficio	Num stanze	3
Superficie totale	83,20 m ²	Residenza	Villa Mignon
Superficie abitabile	73,80 m ²	Quartiere	Condamine
Condizione	Buono stato	Livello	1
Data di liberazione	À convenir	Uso misto	Si

Gli uffici sono attualmente così distribuiti: una scala privata conduce al primo piano, che comprende un ingresso, tre uffici, servizi igienici per uomini e servizi igienici per donne.

L'immobile è attualmente affittato a 5.871 €/mese, spese incluse. Il contratto scade il 14/07/2029. Rendimento di circa il 2,4%.

È inoltre possibile acquistare una cantina di 11 m² nello stesso edificio.

