

Ampio appartamento di 5 locali all'ultimo piano – Mentone

Vendita Francia

460 000 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	-
Superficie abitabile	105,60 m²	Num camere	3
Condizione	Da rinnovare	Quartiere	Hotel de Ville
Livello	1er	Città	Menton
In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES	Paese	Francia

Situato all'**ultimo piano di un edificio di piccole dimensioni**, questo appartamento di **105,60 mq (legge Carrez)** occupa **l'intero piano** e gode di una **piacevole vista aperta sulla città di Mentone**.

L'immobile è composto da **ingresso, cucina indipendente, soggiorno, salone, tre camere da letto, bagno e WC separato**.

Gli ambienti sono **ampi e luminosi**, valorizzati da una **notevole altezza dei soffitti**, che conferisce grande comfort e fascino.

Completa la proprietà una **cantina**.

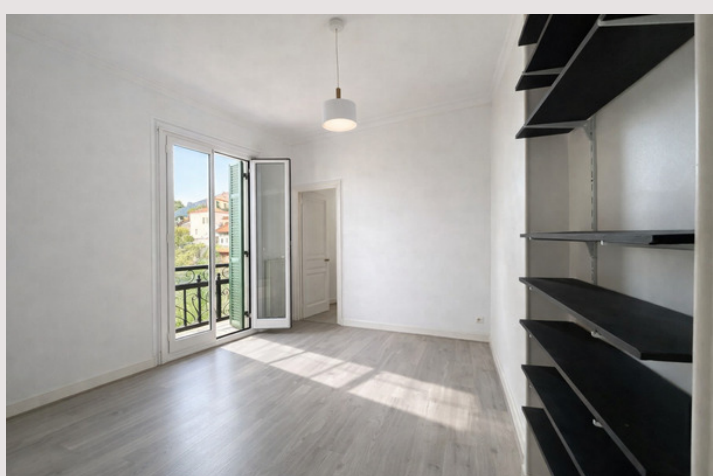
Il condominio, **ben mantenuto**, è dotato di **citofono** e presenta **spese condominiali contenute. Riscaldamento e acqua calda autonomi**.

Situato nel **comune di Mentone**, a breve distanza dal **centro**, dai **servizi**, dal **centro storico** e dalle **spiagge**, l'appartamento è **ideale come residenza principale per una famiglia** o come investimento.

Ottimo potenziale dopo lavori di rinfresco - posizione ricercata e grandi volumi.



Ampio appartamento di 5 locali all'ultimo piano – Mentone



Ampio appartamento di 5 locali all'ultimo piano – Mentone

