

Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m² à 250 mètres du Carré d'Or

Monaco

Vendita Francia

3 900 000 €

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	5
Superficie abitabile	156 m ²	Num camere	4
Superficie terrazza	58 m ²	Num parcheggi	2
Vista	Mare e città	Num cantine	1
Esposizione	A sud	Paese	Francia
Condizione	Servizi lussuosi	Livello	DERNIER
Data di liberazione	Subito	Costi annuali	3 700 €

Questo **eccezionale attico di 156 m²**, situato al **settimo e ultimo piano** di una **nuova residenza di lusso a Beausoleil**, seduce con i suoi volumi, la sua luminosità e la sua apertura verso l'esterno.

Vanta di una **magnifica terrazza di 58 m²**, con **piscina**, che offre una **vista libera sul mare e sull'orizzonte**, in un ambiente privilegiato.

L'appartamento è composto da:

- un ingresso elegante,
- un grande soggiorno illuminato da grandi finestre a bovindo,
- **tre camere da letto con bagno privato**,
- oltre a una **quarta camera da letto con doccia indipendente**.

Il progetto architettonico, firmato dal rinomato architetto **Jean-Michel Wilmotte**, combina perfettamente la **raffinatezza di un'abitazione individuale** e i **vantaggi di una costruzione collettiva contemporanea**. La residenza **Olympe** si integra armoniosamente con i codici urbani del distretto, affermando al contempo una **firma architettonica moderna**, progettata per promuovere la continuità tra interno ed esterno.

La proprietà è venduta con **due posti auto** e beneficia **di una vicinanza immediata ai servizi e ai centri emblematici di Monaco** :

- Stazione ferroviaria di Monaco: **400 m**
- Distretto di Monte-Carlo: **500 m**
- Casino de Monte-Carlo: **700 m**
- Forum Grimaldi: **1 km**
- Stade Louis II: **2,5 km**

Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m2 à 250 mètres du Carré d'Or

Monaco

Una proprietà rara, che combina **comfort quotidiano, prestigio architettonico e una posizione strategica** alle porte del Principato.

Video on Demand



Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m2 à 250 mètres du Carré d'Or Monaco

