

**Grande opportunità a La Condamine - Locale con elegante facciata****Vendita Monaco****490 000 €**

Situata nel quartiere Condamine di Monaco, in un ambiente commerciale e residenziale. Locale beneficia di una facciata elegante in perfette condizioni, offrendo una presentazione ordinata e di qualità.

Affitto trimestrale: 8.530,02 €.

Trasferimento dei diritti di locazione, con la possibilità di acquisire l'attività.

Tipo di proprietà	Commercio	Quartiere	Condamine
Superficie abitabile	50 m <sup>2</sup>	Città	Monaco
Vista	Paese	Condizione	Ottimo stato
Livello	Piano terra	Data di liberazione	Subito

**Attività autorizzata ai sensi del contratto di locazione**

Acquisto, all'ingrosso, semi-grosso e vendita al dettaglio a privati, commissioni, intermediazione, rappresentanza, importazione, esportazione di tutti i prodotti, materiali, accessori e forniture per la costruzione, ristrutturazione, allestimento e allestimento di residenze e altri locali.

Così come l'installazione e la disposizione di cucine e bagni.

**Condizioni del contratto di locazione**

Locazione commerciale di 3/6/9 anni ed è entrata in vigore il 01/04/2014.

Affitto attuale: 8.530,02 € al trimestre (OTTOMILA CINQUECENTOTRENTA EURO E DUE CENTESIMI).

**Informazioni aggiuntive**

Visita facile.

## Grande opportunità a La Condamine - Locale con elegante facciata

