

## 700 MQ DI LUSSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA

Affitto Monaco

80 000 € / mese

MERAVIGLIOSA GRANDE PROPRIETÀ CON 4 CAMERE DA LETTO CON BAGNO PRIVATO, 2 SALONI, AMPIE TERRAZZE SOLEGGIATE, UNA PALESTRA E UN UFFICIO NEL TRANQUILLO QUARTIERE DI FONTVIEILLE. RECENTEMENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON I MIGLIORI MATERIALI E TESSUTI. AMPIE CAMERE DA LETTO E BAGNI, CABINE ARMADIO E VISTE SPETTACOLARI, UNA GRANDE CUCINA FAMILIARE, UNA SALA DA PRANZO FORMALE E UN VASTO SOGGIORNO CHE SI AFFACCIA SULLA LINEA DI COSTA. LA PROPRIETÀ È MOLTO RISERVATA E SICURA, CON UN SERVIZIO DI PORTINERIA 24 ORE SU 24, ARIA CONDIZIONATA, TELECAMERE DI SICUREZZA, PARCHEGGIO PER 8 AUTO E 2 CANTINE.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5+
Superficie abitabile	700 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Vista	Mare Panoramico	Num parcheggi	+5
Esposizione	Sud-Ovest	Num cantine	2
Condizione	Ottimo stato	Residenza	Palazzo Leonardo
Livello	High	Quartiere	Fontvieille
Data di liberazione	Available		

Posizione eccezionale a 50 metri dal mare

Vista mare a 180°.

Vicino al Giardino delle Rose, ai ristoranti del porto di Fontvieille e al supermercato *Carrefour*.

Superficie abitabile ± 500 m<sup>2</sup>, terrazze ± 200 m<sup>2</sup>, 8 garage, 2 cantine, 4 camere da letto, 2 soggiorni, 2 uffici.

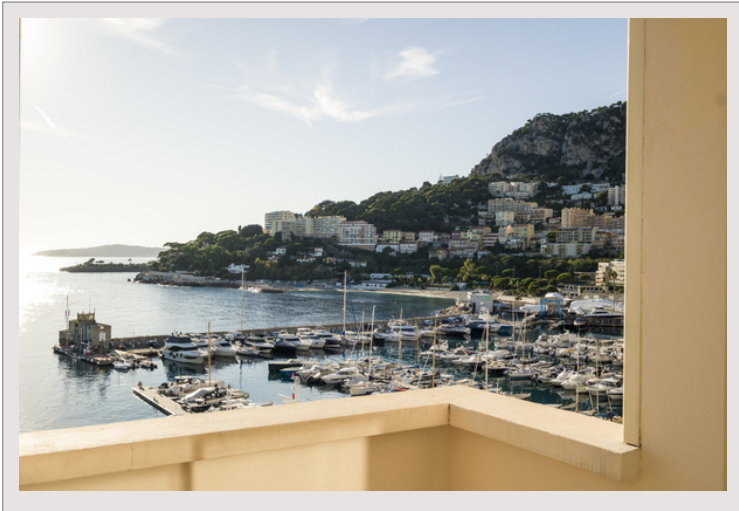
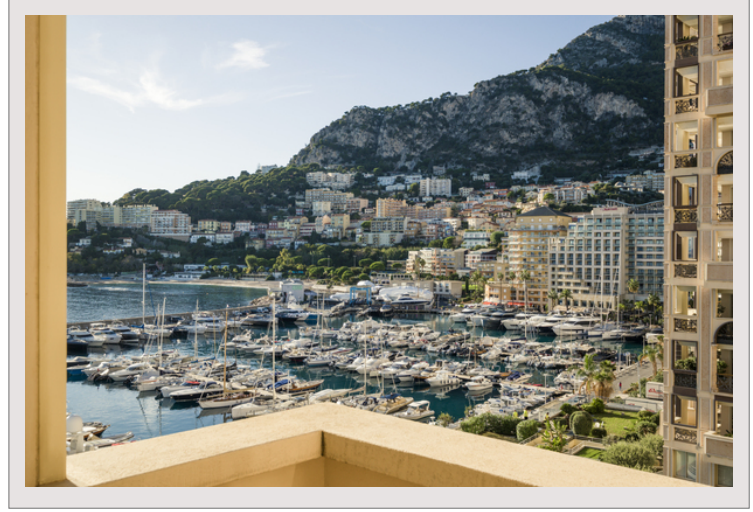
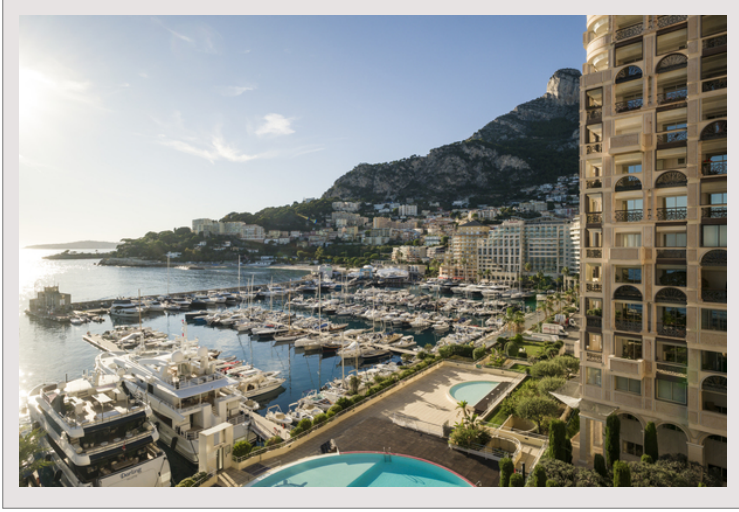
È possibile privatizzare l'area centrale tra gli ascensori.

Cantina climatizzata per 300+ bottiglie (all'interno dell'appartamento).

Concierge in servizio 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

Accesso alle piscine private (condivise con altri proprietari).

## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA



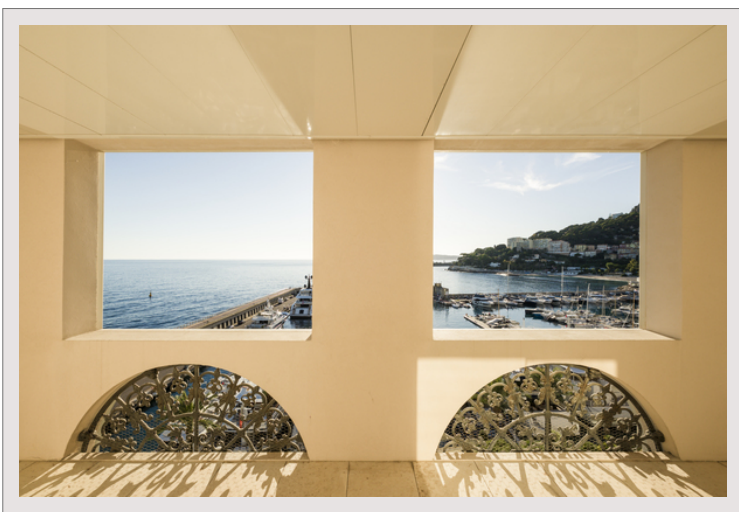
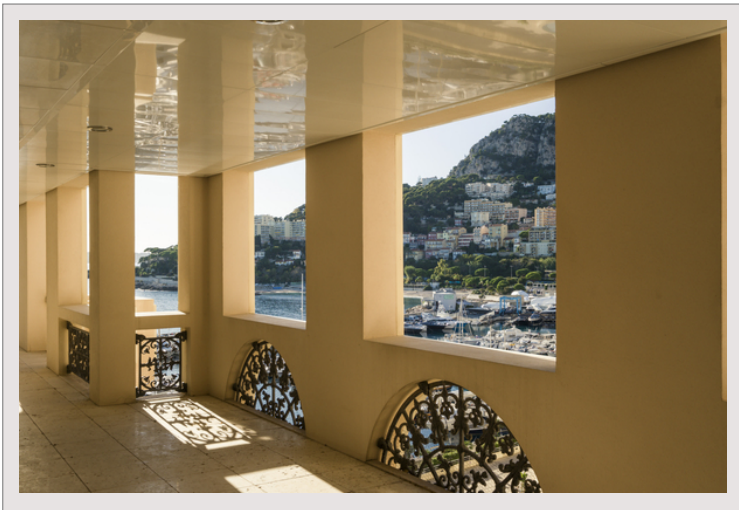
## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA



## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA



## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA



## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA



## 700 MQ DI LUSO RAFFINATO, VITA IN STILE VILLA

