

Esclusivo - Carré d'Or - Le Winter Palace - Attico duplex da ristrutturare

Vendita Monaco

Esclusività

10 850 000 €

Situato al 6° e 7° piano di un edificio borghese, questo raro attico duplex seduce con il suo alto potenziale, la sua configurazione ottimizzata e i suoi volumi generosi.

È composto da un soggiorno luminoso, due camere da letto, una cucina indipendente e due bagni.

Al piano superiore, una superba terrazza privata sul tetto di 111,3 m² offre un vero spazio abitativo all'aperto, già dotato di cucina esterna, ideale per ricevere ospiti e godersi appieno le giornate di sole.

L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa, lasciando al futuro proprietario la possibilità di ripensarlo completamente secondo i suoi gusti e desideri.

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	3
Superficie totale	262,60 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	123,70 m ²	Residenza	Winter Palace
Superficie terrazza	138,90 m ²	Quartiere	Carré d'Or
Vista	Città	Esposizione	Nordovest
Condizione	Lavoro richiesto	Livello	6

Situato al 6° e 7° piano di un edificio borghese, questo raro attico duplex offre un grande potenziale grazie alla sua configurazione e ai volumi generosi.

Tra cui:

- un soggiorno luminoso,
- 2 camere da letto,
- una cucina indipendente,
- 2 bagni.

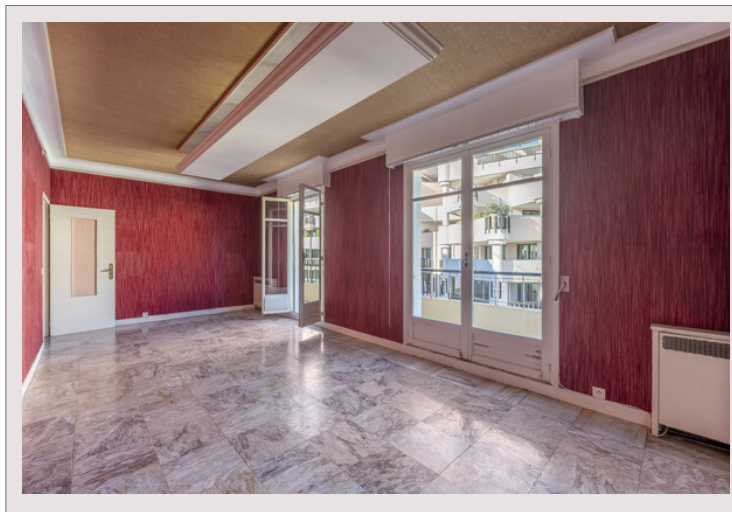
Il piano superiore rivela una superba terrazza sul tetto di 111,3 m², interamente in bagno privato, dotata di cucina esterna, ideale per godersi uno spazio abitativo all'aperto.

L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa, permettendo al futuro proprietario di ridisegnarlo completamente secondo i suoi gusti

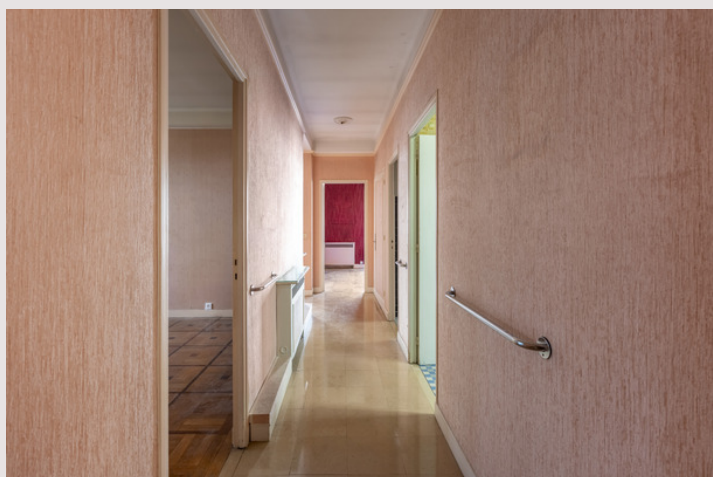
Esclusivo - Carré d'Or - Le Winter Palace - Attico duplex da ristrutturare



Esclusivo - Carré d'Or - Le Winter Palace - Attico duplex da ristrutturare



Esclusivo - Carré d'Or - Le Winter Palace - Attico duplex da ristrutturare



GENERAL LAYOUT

Étage 7ème



GENERAL LAYOUT

Étage 6ème



Esclusivo - Carré d'Or - Le Winter Palace - Attico duplex da ristrutturare

