



ESCLUSIVITÀ - LA ROUSSE - APPARTAMENTO CON TERRAZZA - ROC FLEURI

Vendita Monaco

Esclusività

Prezzo su richiesta

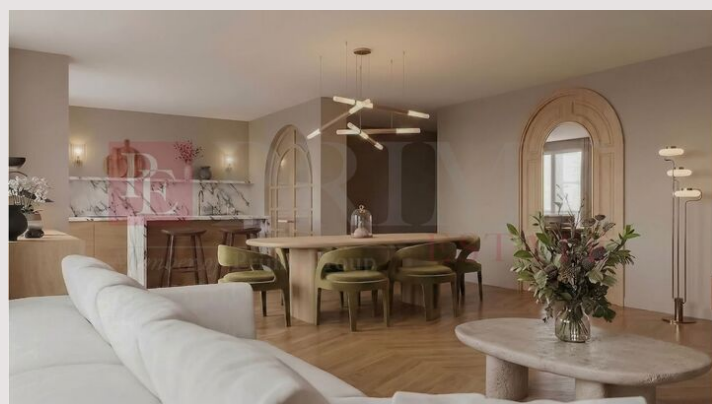
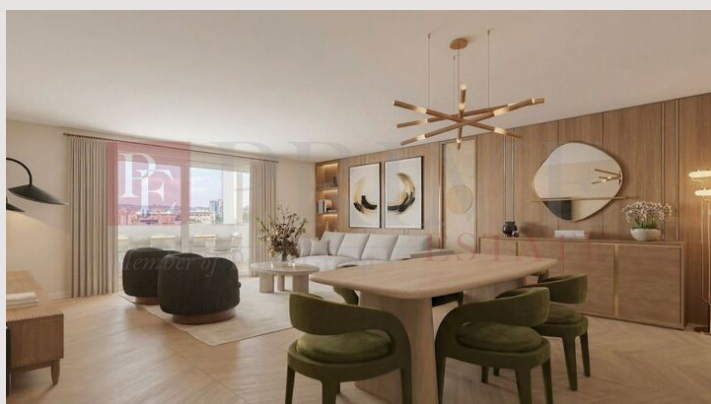
Eleganza, luce e spazio a pochi minuti dal centro città: un appartamento raro dove prestigio e comfort si incontrano. Offerta non arredata, offre una vera tela bianca ai futuri acquirenti. Per rivelarne tutto il potenziale, le proposte di reazione della signora MELGAARD Laura sublimano i suoi volumi e le sue prospettive.

Affittato fino al 14 novembre 2028

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie totale	185 m ²	Num camere	3
Superficie abitabile	146 m ²	Num parcheggi	2
Superficie terrazza	39 m ²	Num cantine	1
Condizione	Buono stato	Residenza	Roc Fleuri
Livello	2	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Data di liberazione	14/11/2028	Complemento	Bloc B
Costi annuali	13 000 €		

In una residenza con servizio di portineria, a pochi minuti dal centro città, questo spazioso appartamento di 146 m² si apre su 39 m² di luminosi schiera. Situato al secondo piano, attualmente è un appartamento a 3 stanze, con la possibilità di trasformazione in 4 stanze, comprendenti due camere da letto, un ufficio utilizzabile come terza camera da letto, due bagni e un camerino su misura. Una cantina e un doppio parcheggio completano questa eccezionale proprietà.

Attualmente in affitto fino al 14 novembre 2028, è un investimento sicuro con una buona visibilità in termini di affitti. Su questa pagina è presentata con rendering realizzati da Laura, la nostra interior designer, permettendoci di rivelarne tutto il potenziale





ESCLUSIVITÀ - LA ROUSSE - APPARTAMENTO CON TERRAZZA - ROC FLEURI

