

## Diritto di locazione - Carré d'Or

**Vendita Monaco**

**1 190 000 €**

Posizione rara per un'attività di alto livello a Monaco.

Tipo di proprietà	Cessione di affitto o attività	Num stanze	-
Superficie totale	145 m <sup>2</sup>	Quartiere	Monte-Carlo
Condizione	Servizi lussuosi	Città	Monaco

Idealmente situato nelle immediate vicinanze del Carré d'Or e a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo locale beneficia di un indirizzo raro, nel cuore di uno degli ambienti più esclusivi del Principato.

La proprietà seduce con i suoi volumi generosi, la straordinaria altezza del soffitto e la luce naturale, offrendo un ambiente elegante e rilassante. La disposizione offre un'area ricevimento raffinata e diversi spazi indipendenti per la pratica di diverse attività come pilates, trattamenti di bellezza o qualsiasi altra attività di benessere.

Beneficiando di una ristrutturazione completa con finiture ordinate, i locali offrono un alto livello di servizio e un'operatività immediata.

Questa proprietà è offerta sotto forma di diritto di locazione, offrendo una rara opportunità di stabilirsi in una zona particolarmente ambita, con condizioni di affitto interessanti.

Fascicolo completo e condizioni su richiesta.

