



## Monte-Carlo Sun - Elegante appartamento a 3 stanze con vista sul mare e

**Vendita Monaco** **schiera** **Co-Esclusiva** **4 900 000 €**

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	110 m <sup>2</sup>	Num camere	2
Superficie abitabile	90 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	20 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Livello	2	Residenza	Monte Carlo Sun
Costi annuali	9 200 €	Quartiere	La Rousse - Saint Roman

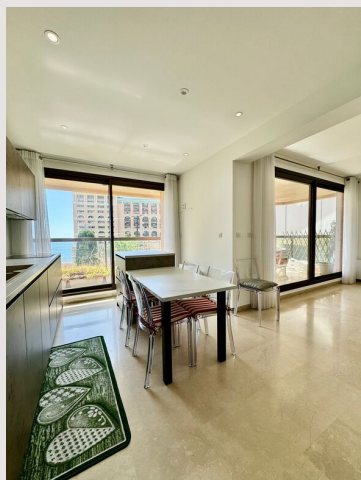
Progettata per offrire una vita quotidiana confortevole, la residenza offre un servizio di concierge permanente oltre a un'area piscina riservata ai residenti, in un ambiente ordinato e sicuro.

La sua posizione è particolarmente apprezzabile, con accesso diretto tramite il Boulevard d'Italie e il Boulevard du Larvotto, che consente un facile accesso a negozi, servizi e spiagge.

Lo spazio abitativo principale, illuminato dalla luce, si apre sull'esterno e gode di una piacevole vista sul mare. L'area notturna comprende due camere da letto di dimensioni confortevoli, completate da un bagno e un bagno per gli ospiti.

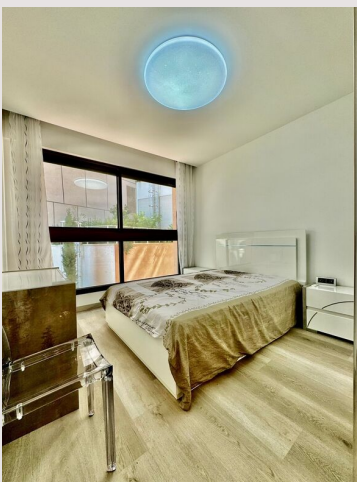
Inoltre, la proprietà dispone di una cantina e di un ampio parcheggio chiuso, offrendo un vero e proprio bene quotidiano.

La proprietà è ideale come pied-à-terre o residenza principale, unendo praticità, comfort e una posizione strategica.





## Monte-Carlo Sun - Elegante appartamento a 3 stanze con vista sul mare e schiera





## Monte-Carlo Sun - Elegante appartamento a 3 stanze con vista sul mare e schiera

