



Magnifico appartamento ristrutturato di 3 stanze in un bellissimo edificio  
d'epoca su Boulevard des Moulins  
**Vendita Monaco** **Co-Esclusiva** **4 500 000 €**

Nel cuore di Monte-Carlo, leggermente distante dal molto ambito Boulevard des Moulins, questo elegante appartamento con due camere da letto gode di una posizione rara e privilegiata, a pochi passi dal Carré d'Or, dalle sue boutique di lusso, ristoranti rinomati e dalle spiagge di Larvotto.

Situata all'interno del Palais Miramare, una residenza d'epoca ben curata con ascensore e servizio di portineria, questa proprietà offre un ambiente di vita privilegiato, che combina perfettamente fascino e comodità quotidiana.

|                      |                   |             |                 |
|----------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| Tipo di proprietà    | Appartamento      | Num stanze  | 3               |
| Superficie totale    | 95 m <sup>2</sup> | Num camere  | 2               |
| Superficie abitabile | 93 m <sup>2</sup> | Num cantine | 1               |
| Superficie terrazza  | 2 m <sup>2</sup>  | Residenza   | Palais Miramare |
| Vista                | Città             | Quartiere   | Monte-Carlo     |
| Condizione           | Ristrutturato     | Livello     | 1er             |
| Legge specifica      | Loi 887           |             |                 |

Completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e arredato con gusto, questo appartamento si distingue per il perfetto equilibrio tra fascino d'epoca e elementi contemporanei. Offrendo una superficie totale di 95 mq, si apre su un ingresso accogliente che conduce a un soggiorno luminoso proseguito da un piacevole balcone esposto a sud-ovest. La cucina indipendente completamente attrezzata si integra perfettamente nella disposizione complessiva.

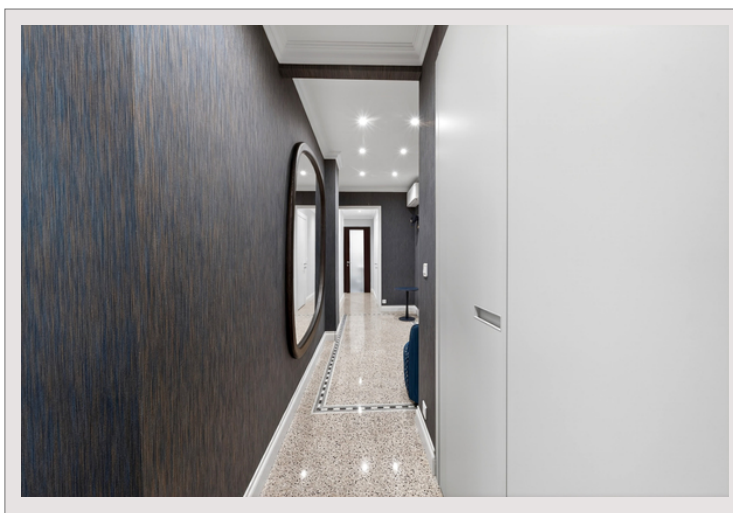
L'area notturna comprende due bellissime camere da letto e due eleganti docce, garantendo sia comfort che privacy. La luce naturale, la vista sulla città e la qualità delle finiture conferiscono a questa proprietà un'atmosfera calda e sofisticata.

La proprietà è venduta con una cantina e include anche una stanza per le domestiche all'interno dell'edificio.

Soggetto alle disposizioni della Legge 887, questa proprietà viene venduta completamente arredata, consentendo un'esperienza di trasferimento fluida e immediata in un ambiente perfettamente pronto all'abitazione.

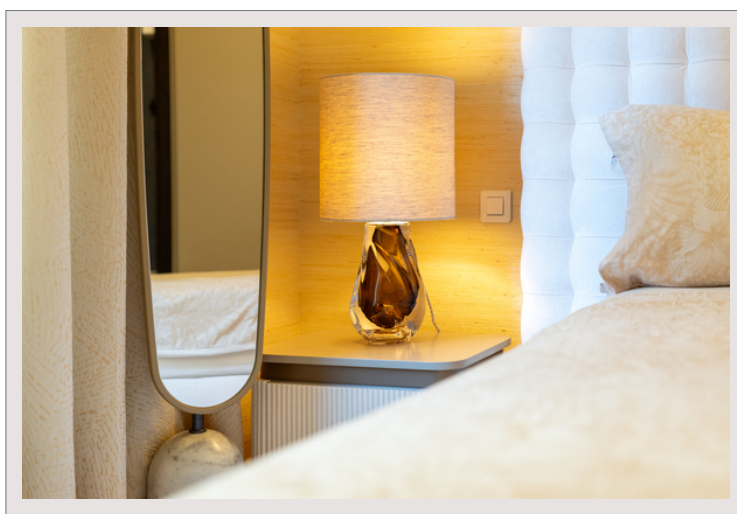
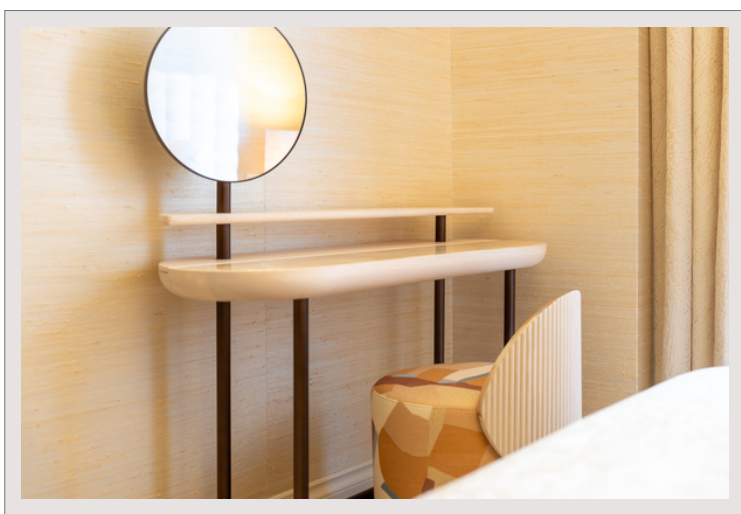
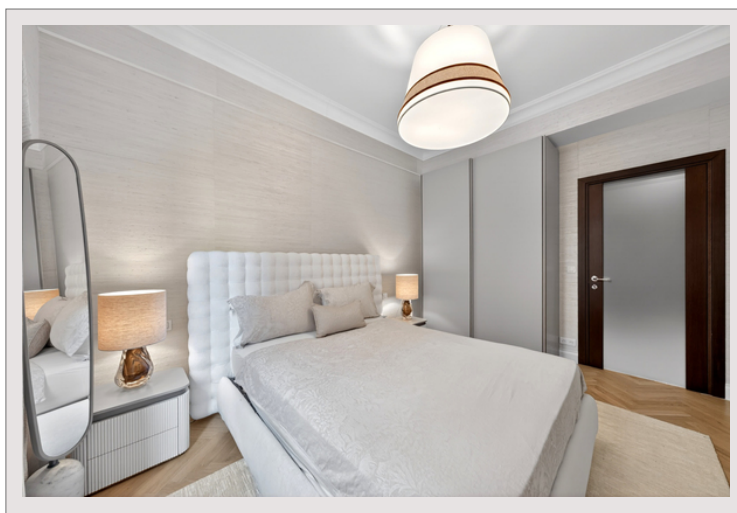


## Magnifico appartamento ristrutturato di 3 stanze in un bellissimo edificio d'epoca su Boulevard des Moulins





## Magnifico appartamento ristrutturato di 3 stanze in un bellissimo edificio d'epoca su Boulevard des Moulins





## Magnifico appartamento ristrutturato di 3 stanze in un bellissimo edificio d'epoca su Boulevard des Moulins

