

## Memmo Center, 5 stanze con vista sul porto e sul mare

Affitto Monaco

28 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

Situato all'interno del Memmo Center, in un ambiente residenziale ambito nelle immediate vicinanze di Fontvieille, l'edificio offre un ambiente abitativo tranquillo e strutturato, con rapido accesso ai negozi, al porto e alle strade principali. L'indirizzo si distingue per la sua reputazione e la qualità dei servizi, in un'atmosfera discreta e ordinata.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5
Superficie totale	305 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	252 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	2
Superficie terrazza	53 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Vista	Vista sul mare	Residenza	Memmo Center
Esposizione	Sud - Ovest	Quartiere	Fontvieille
Livello	3	Data di liberazione	01/06/2026

### Descrizione dell'appartamento

Questo appartamento di cinque stanze ha un'organizzazione interna equilibrata. L'area abitativa si apre su un ampio soggiorno esteso da una terrazza che offre una vista libera sul mare, sul porto e su Cap d'Ail. La cucina completamente attrezzata è armoniosamente integrata in questo set, completata da un bagno per gli ospiti e un guardaroba. L'area notturna, chiaramente separata, si sviluppa attorno a una sala di distribuzione che conduce a una lavanderia di dimensioni considerevoli e a quattro camere da letto. Due di loro hanno armadi a entro, gli altri due hanno armadi a incassato, ognuno con il proprio bagno. Tutte le stanze si aprono su una loggia, estendendo gli spazi in una piacevole continuità.

Due parcheggi affiancati e una cantina completano questa proprietà. Disponibile dal 1° giugno 2026, le visite richiedono un'organizzazione preventiva con un ritardo minimo di 24 ore.

Un appartamento con volumi controllati e una distribuzione coerente, che offre un ambiente abitativo confortevole, adatto all'uso familiare. Una visita ti permetterà di apprezzarne appieno l'equilibrio.

## Memmo Center, 5 stanze con vista sul porto e sul mare

