



GRANDE OPPORTUNITÀ 3 STANZE VICINO AL CENTRO

Vendita Monaco

Esclusività

2 250 000 €

In esclusiva, rappresentiamo un'opportunità eccezionale: un appartamento da rinfrescare in un elegante edificio borghese, idealmente situato in una zona popolare, vicino al centro città e a tutti i servizi.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie abitabile	78,10 m ²	Num camere	2
Vista	Vista della città	Num cantine	1
Esposizione	Sudest	Quartiere	Monte-Carlo
Condizione	Da rinnovare	Città	Monaco
Legge specifica	1235		

Situato in un edificio di charme, questo appartamento di 3 locali (2 camere da letto) soggetto alla Legge 1235, con una superficie di circa 78 mq, offre un grande potenziale dopo ristrutturazione.

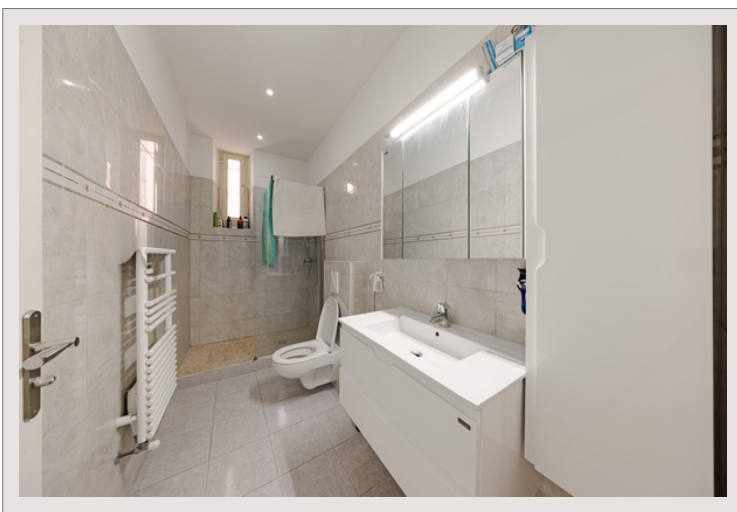
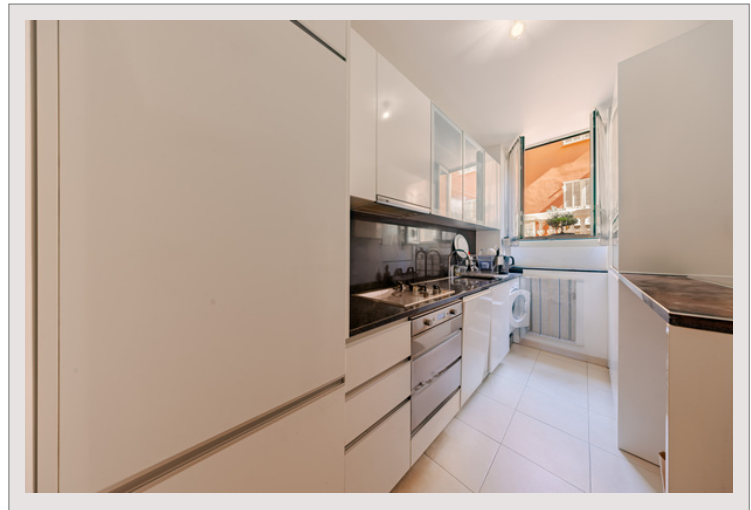
Si compone di un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto, un bagno con doccia all'italiana e WC separato. La distribuzione è funzionale e consente una riorganizzazione degli spazi per ottimizzare al meglio volumi e circolazione.

L'appartamento, completamente da rinnovare, rappresenta un'ottima opportunità per creare una proprietà su misura, che unisca fascino e modernità. La configurazione attuale offre interessanti possibilità di trasformazione in una confortevole residenza principale.





GRANDE OPPORTUNITÀ 3 STANZE VICINO AL CENTRO





GRANDE OPPORTUNITÀ 3 STANZE VICINO AL CENTRO

