

## VITA PREMIUM SUL PORTO DI MONACO

# Vendita Monaco

# 10 300 000 €

Luminoso appartamento familiare con vista sul mare

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5+
Superficie totale	185 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Vista	Mare	Num cantine	1
Esposizione	Sud	Residenza	Villa Minerve
		Quartiere	Monte-Carlo

Situato nel cuore di Monte-Carlo, a pochi passi dal Carré d'Or, questo elegante appartamento di 6 locali si trova in un edificio borghese dal contesto raffinato.

Con una superficie totale di 185 m<sup>2</sup>, questa proprietà a uso misto (legge 887) beneficia di un'ottima luminosità naturale e di viste aperte sul Port Hercule.

L'immobile è composto da un ingresso con bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno e sala da pranzo, e una cucina completamente attrezzata aperta sulla zona pranzo. La zona notte comprende quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno o bagno con doccia, inclusa una suite padronale. Una cabina armadio trasformabile in ulteriore camera da letto e uno spazio ufficio completano la distribuzione degli ambienti.

Una camera di servizio indipendente e una cantina arricchiscono questa rara proprietà, situata in posizione ideale vicino al porto e a tutti i servizi.

Una residenza prestigiosa, perfetta come abitazione principale o investimento a Monaco.



## VITA PREMIUM SUL PORTO DI MONACO

