



Superbo appartamento di 4 stanze con terrazza con vista sul mare e parcheggio

Affitto Monaco

38 000 € / mese

+ Spese : 3.800 €

Idealmente situato a Fontvieille, il Memmo Center è una residenza moderna rinomata per i suoi servizi di alto livello e la gestione impeccabile. Offre un ambiente di vita tranquillo in immediata vicinanza al porto e ai servizi della zona.

Tra il mare e la tranquillità, è molto ricercata per la sua posizione strategica e l'atmosfera residenziale—trovando un perfetto equilibrio tra calma assoluta e accesso ravvicinato alle migliori attrazioni di Monaco.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie totale	281 m ²	Num camere	3
Superficie abitabile	212 m ²	Num parcheggi	3
Superficie terrazza	69 m ²	Num cantine	1
Vista	sul mare e sul porto di Cap d'Ail	Residenza	Memmo Center
Esposizione	Sud-Nord	Quartiere	Fontvieille
Condizione	Ottimo stato	Livello	8ème
Data di liberazione	01/08/2026		

Questo bellissimo e tranquillo appartamento di 4 stanze gode di viste mozzafiato sul mare e Cap d'Ail sia dal soggiorno che dalla camera da letto matrimoniale.

Con una superficie totale di 281 mq, i volumi generosi e l'equilibrio armonioso tra spazi interni ed esterni rendono questa proprietà una residenza familiare ideale.

L'intero appartamento è incentrato attorno a un atrio d'ingresso che conduce, da un lato, a un ampio e luminoso soggiorno/pranzo che si apre su una grande terrazza con vista sul mare condivisa con la suite padronale, che beneficia di un bagno privato privato.

Sul lato opposto ci sono due camere da letto aggiuntive, ciascuna con il proprio camerino, bagno privato e loggia privata.

Tra queste due aree si trovano gli spazi di servizio, tra cui un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una cucina completamente attrezzata.

L'appartamento è affittato con due posti auto e una cantina, garantendo il massimo comfort quotidiano.



Superbo appartamento di 4 stanze con terrazza con vista sul mare e narcheggio

