



Fontvieille - Le Botticelli: Spazio commerciale di 23m2 al piano terra

Vendita Monaco

900 000 €

Nel quartiere di Fontvieille, questo locale commerciale open space propone una soluzione funzionale e facilmente adattabile. La posizione al piano terra e la visibilità sulla città garantiscono accesso diretto e buona fruibilità.

Tipo di proprietà	Locale	Num stanze	1
Superficie abitabile	23 m²	Residenza	Botticelli
Vista	piazzetta	Quartiere	Fontvieille
Esposizione	buona esposizione	Condizione	Ottimo stato
Livello	Piano terra	Data di liberazione	1 Octobre 2026

Inserito nell'edificio Botticelli, il locale si trova in un contesto ordinato e apprezzato, all'interno di una zona consolidata del Principato. La configurazione open space consente una gestione flessibile degli spazi, adatta a diverse attività commerciali.

L'accesso diretto dal piano strada e l'esposizione sull'ambiente urbano contribuiscono al comfort operativo quotidiano. Il quartiere di Fontvieille, noto per il suo equilibrio tra attività economiche e qualità del contesto, rappresenta un ulteriore punto di forza.

La proprietà è attualmente in corso di locazione fino al 30 settembre 2026 al prezzo di €2.322,05 IVA inclusa.

Contattateci per maggiori dettagli o per organizzare una visita.





Viviani Champfleury Barco

1, avenue Henri Dunant

98000 Monaco

Tel : +377 97 70 24 00

contact@vcb.mc

www.vcb.mc

Fontvieille - Le Botticelli: Spazio commerciale di 23m2 al piano terra

