

## Appartamento con 2 camere da letto completamente ristrutturato i

**Vendita Monaco**

**Esclusività**

**3 200 000 €**

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie abitabile	69 m <sup>2</sup>	Quartiere	Condamine
Vista	Vista libera	Città	Monaco
Condizione	Nuovo		

Situato nel ricercatissimo quartiere di La Condamine, a pochi passi dal Port Hercule, questo bel appartamento di due camere da letto, completamente ristrutturato, si trova all'interno di un affascinante edificio borghese.

Libero da vincoli di legge e con destinazione d'uso mista, offre una grande flessibilità di utilizzo, sia come residenza principale, pied-à-terre, ufficio o investimento patrimoniale.

L'appartamento si distingue per l'altezza dei soffitti di 3,20 metri, la luminosità naturale e l'atmosfera elegante. La distribuzione funzionale comprende un ingresso, un soggiorno luminoso, una cucina completamente attrezzata, due camere da letto e due bagni.

Combinando fascino, comfort e versatilità, questa proprietà rappresenta una rara opportunità in uno dei quartieri più vivaci e autentici di Monaco, vicino al porto e a tutti i servizi.



## Appartamento con 2 camere da letto completamente ristrutturato i

