



ELEGANTE APPARTAMENTO DI 3 LOCALI RISTRUTTURATO A DUE PASSI DAL

Vendita Monaco

CASINÒ
Esclusività

4 250 000 €

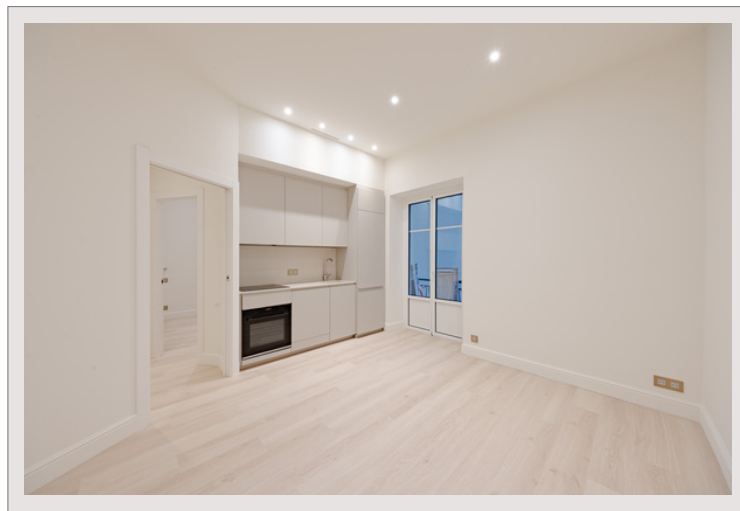
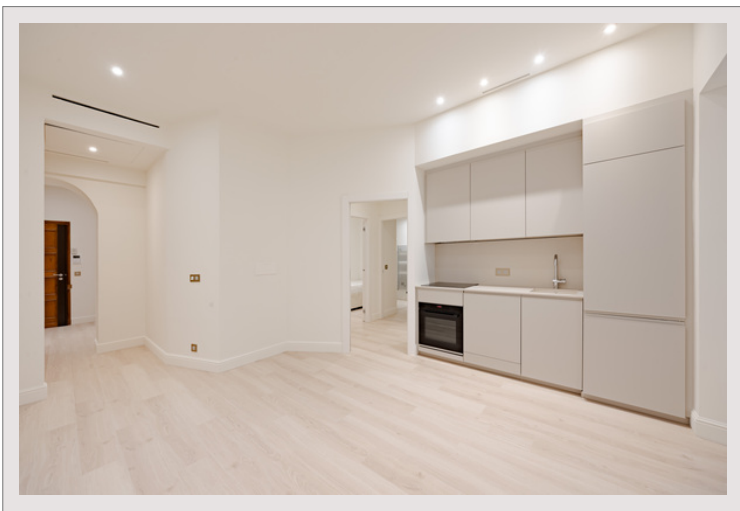
Situato nella prestigiosa residenza "Palais Saint James", con eleganti aree comuni, ascensore, servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24, questo superbo pied-à-terre beneficia di un indirizzo eccezionale nel cuore del tanto ambito Carré d'Or. Situato idealmente di fronte ai Casino Gardens, offre un ambiente abitativo esclusivo a pochi passi dai marchi più belli, ristoranti rinomati e luoghi emblematici del Principato.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	68 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	65 m ²	Residenza	Palais Saint James
Superficie terrazza	3 m ²	Quartiere	Carré d'Or
Vista	Città	Esposizione	Nord-est
Condizione	Servizi lussuosi	Livello	2
Data di liberazione	À convenir	Costi annuali	1 900 €
Uso misto	Si	Meublé	Si

Completamente ristrutturato con finiture contemporanee di alta qualità, questo elegante appartamento di 3 locali offre una superficie abitabile di circa 65 m² e non è mai stato abitato dopo la ristrutturazione.

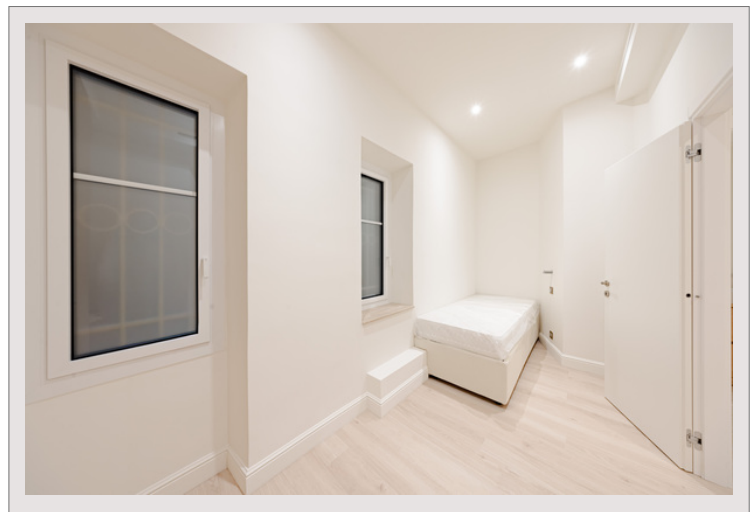
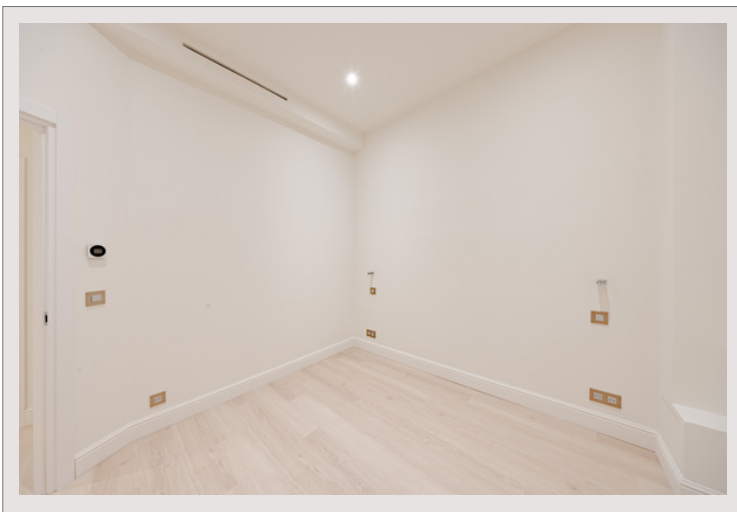
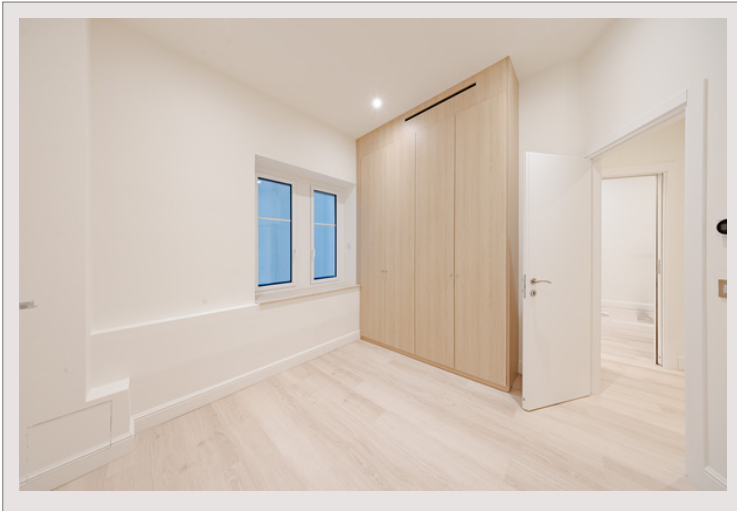
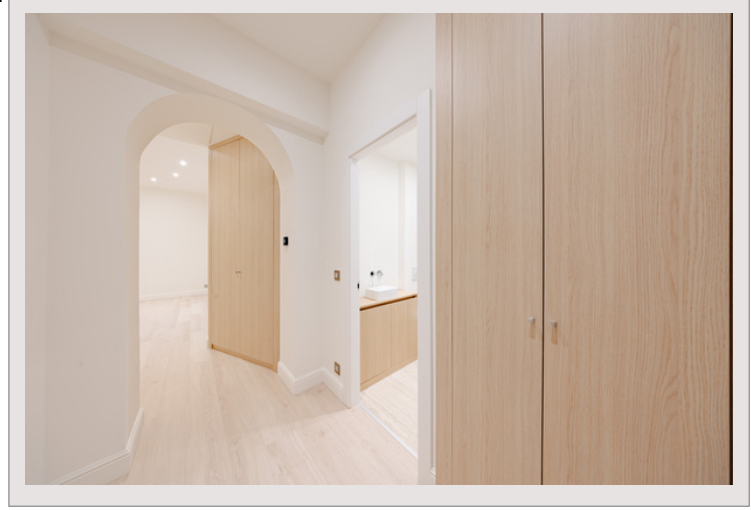
L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni con doccia e un piacevole balcone di circa 3 m². Completamente climatizzato, offre un ambiente confortevole e funzionale, ideale sia come abitazione principale, pied-à-terre o sede per un'attività professionale.

Grazie alla destinazione d'uso mista, questa rara proprietà nel cuore del Principato può essere utilizzata sia come residenza che come ufficio o studio professionale.





ELEGANTE APPARTAMENTO DI 3 LOCALI RISTRUTTURATO A DUE PASSI DAL CASINÒ





ELEGANTE APPARTAMENTO DI 3 LOCALI RISTRUTTURATO A DUE PASSI DAL CASINÒ

