

Vendita in esclusiva, immobile nuovo di 4 locali ad uso misto, Villa Ninetta

Vendita Monaco

Esclusività

6 800 000 €

SPESE NOTARILI RIDOTTE - DESTINAZIONE MISTA

Progettato con materiali di alta qualità e arredi di lusso, questo immobile offre una vita elegante e funzionale.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie abitabile	176 m²	Num camere	3
Vista	Città	Residenza	Villa Ninetta
Esposizione	Est	Quartiere	Moneghetti
Condizione	Nuovo	Livello	1
Uso misto	Si		

Scoprite in esclusiva questo magnifico appartamento nuovo a uso misto, con spese ridotte, di una superficie di 176,30 m², situato nel nuovo complesso residenziale in stile Belle Époque "Villa Ninetta", dotato di finiture moderne.

Progettato con materiali di alta qualità e dotazioni di lusso, questo immobile offre un ambiente di vita elegante e funzionale.

Questo immobile, attualmente composto da 3 locali, dispone di un ampio soggiorno che può essere suddiviso in due, consentendo così di creare una camera da letto aggiuntiva pur mantenendo un soggiorno confortevole.

In questa configurazione, l'appartamento sarebbe composto da un ingresso che conduce alla cucina ad angolo attrezzata con isola, aperta sul soggiorno dalle finiture di alta gamma. Il pavimento è rivestito con due diversi tipi di marmo, mentre il soffitto presenta una cornice retroilluminata e stucchi alle pareti.

Il corridoio conduce alla camera da letto principale, con parquet in legno pregiato e testiera del letto modanata, dotata di cabina armadio attrezzata e bagno privato con vasca, doppio lavabo e WC.

Altre due camere da letto completano l'appartamento, di cui una già dotata di cabina armadio angolare. L'immobile dispone di un secondo bagno.

Il bagno per gli ospiti, situato nell'ingresso, è dotato di un lavabo e di uno specchio su misura.

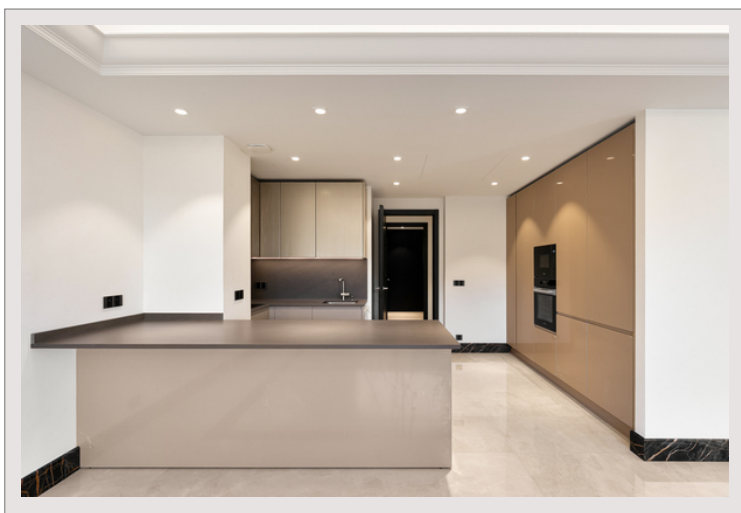
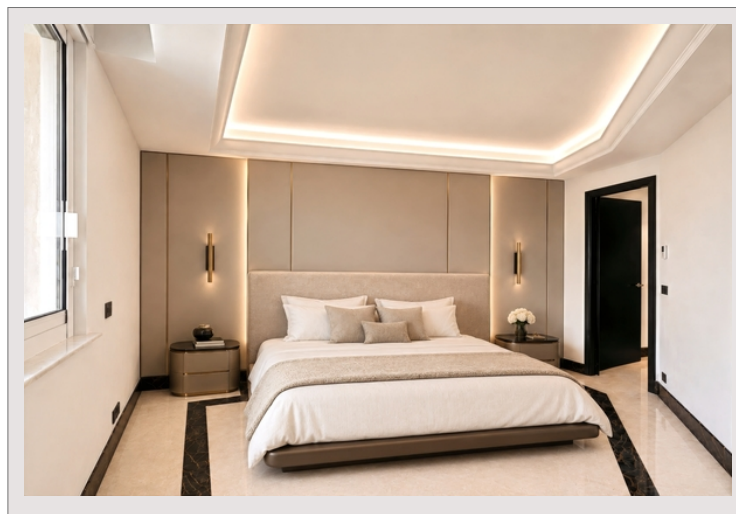
Con questo appartamento è possibile acquistare uno o due posti auto situati nel seminterrato del complesso residenziale e accessibili tramite ascensori per auto.

Un servizio di portineria dedicato garantisce la sicurezza e il comfort dei residenti con servizi di qualità.

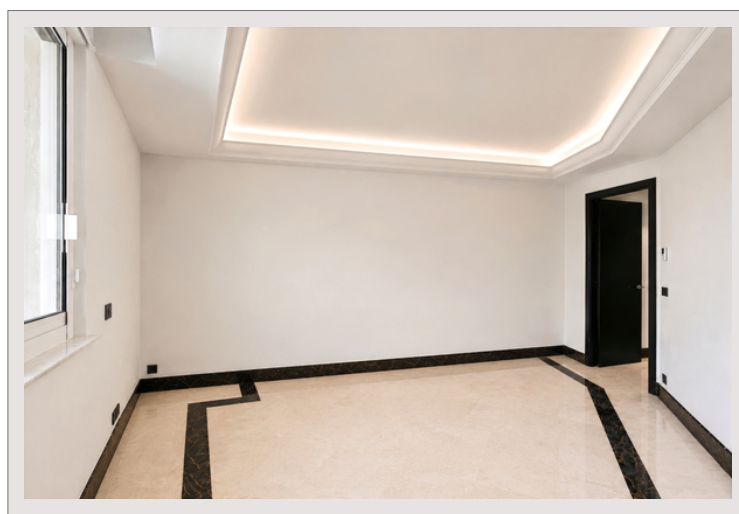
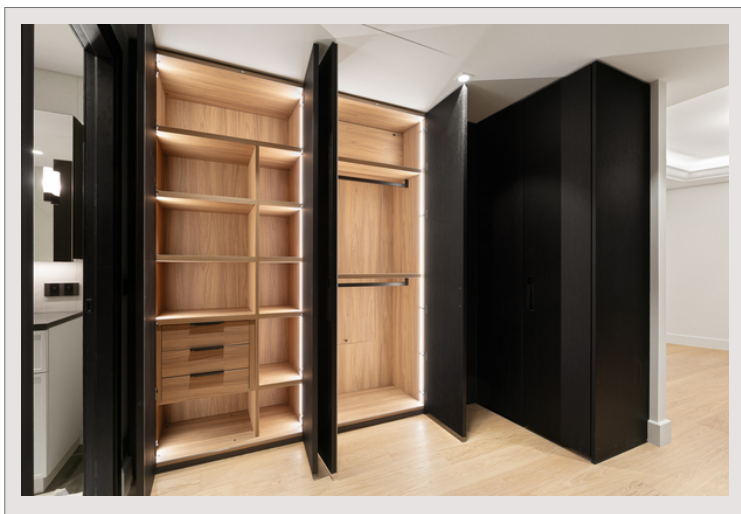
Questo immobile è una prima abitazione e gode di una posizione rara, ricercata e tranquilla.

Contattateci per organizzare una visita privata: saremo lieti di farvi scoprire questo immobile nuovo, ideale come prima casa, in un tranquillo quartiere del Principato.

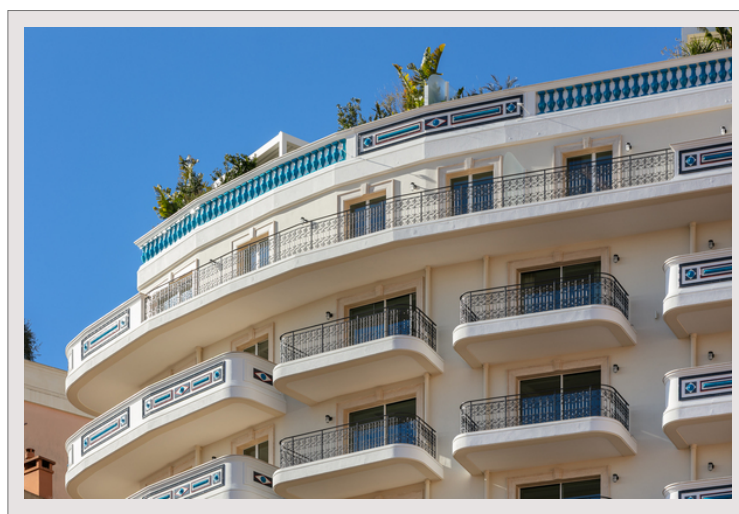
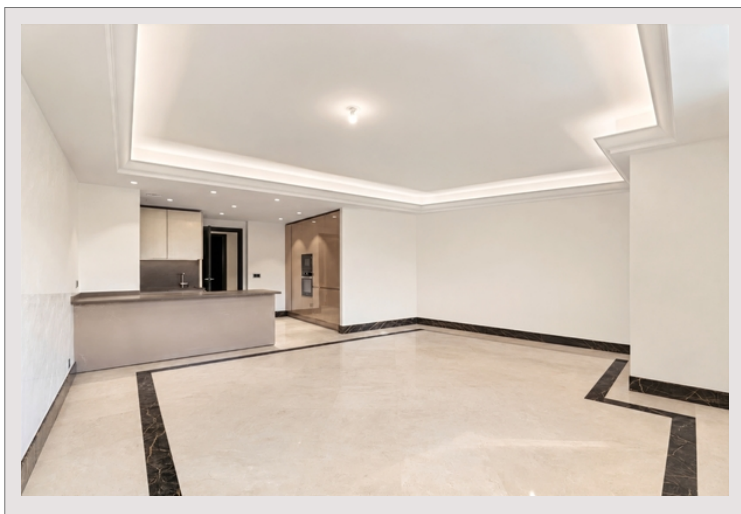
Vendita in esclusiva, immobile nuovo di 4 locali ad uso misto, Villa Ninetta



Vendita in esclusiva, immobile nuovo di 4 locali ad uso misto, Villa Ninetta



Vendita in esclusiva, immobile nuovo di 4 locali ad uso misto, Villa Ninetta



Vendita in esclusiva, immobile nuovo di 4 locali ad uso misto, Villa Ninetta

