

# Appartamento lussuoso a 4 stanze con eccezionali finiture a schiera e di alto livello, venduto arredato

## Vendita Monaco

### 14 900 000 €

Scopri questa eccezionale proprietà a Monaco, che unisce lusso e raffinatezza grazie alle sue finiture lussuose. La particolarità del bene é una spaziosa terrazza, vera estensione del vostro spazio abitativo. La terrazza é dotata di una sala da pranzo, un salotto all'aperto e una cucina estiva sotto un elegante pergolato. L'ambiente unico ricorda una villa o un attico con il proprio giardino. Venduto arredato (esclusi dipinti d'arte). Il bene comprende due posti auto privati

|                      |                       |                     |                         |
|----------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|
| Tipo di proprietà    | Appartamento          | Num stanze          | 4                       |
| Superficie totale    | 248,27 m <sup>2</sup> | Num camere          | 3                       |
| Superficie abitabile | 154,25 m <sup>2</sup> | Num parcheggi       | 2                       |
| Superficie terrazza  | 94,02 m <sup>2</sup>  | Num cantine         | 1                       |
| Vista                | Visuale               | Residenza           | Rocazur                 |
| Condizione           | Servizi lussuosi      | Quartiere           | La Rousse - Saint Roman |
| Livello              | 6                     | Data di liberazione | Subito                  |
| Meublé               | Si                    |                     |                         |

Situato sul Boulevard d'Italie, nelle immediate vicinanze delle spiagge del Larvotto e dei negozi del quartiere Saint-Roman, il Rocazur é un residence che offre un servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Questo sontuoso appartamento, recentemente ristrutturato e completamente arredato, offre una superficie totale di 248,27 m<sup>2</sup> di cui 94,02 m<sup>2</sup> di terrazza con pergolato, ricreando l'atmosfera di una villa con il proprio giardino pensile.

L'appartamento é composto da:

Un ingresso,

Un ampio soggiorno doppio con zona pranzo,

Una grande cucina separata, completamente attrezzata e con ingresso di servizio,

Una camera da letto principale con bagno privato e spogliatoio,

Due camere da letto con bagno,

Uno spogliatoio con bei volumi di archiviazione,

Una lavanderia,

Servizi igienici per gli ospiti,

Una terrazza arredata,

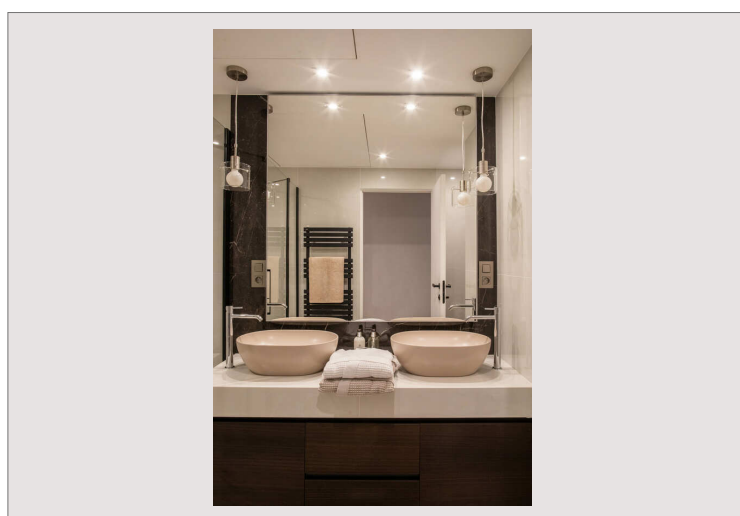
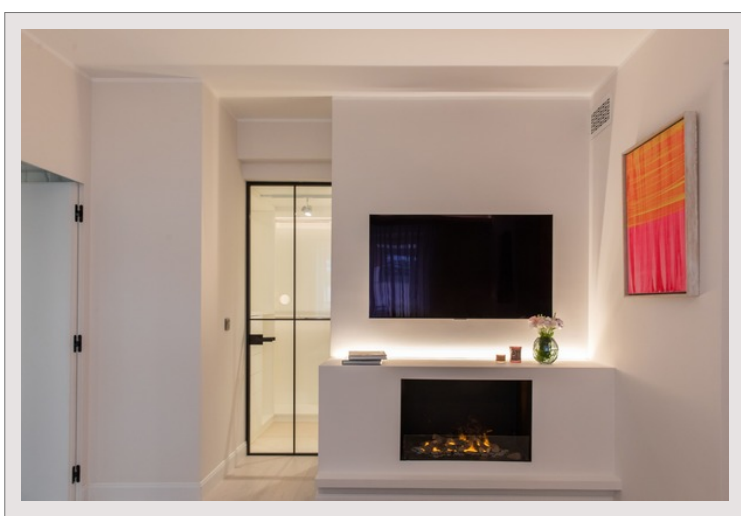
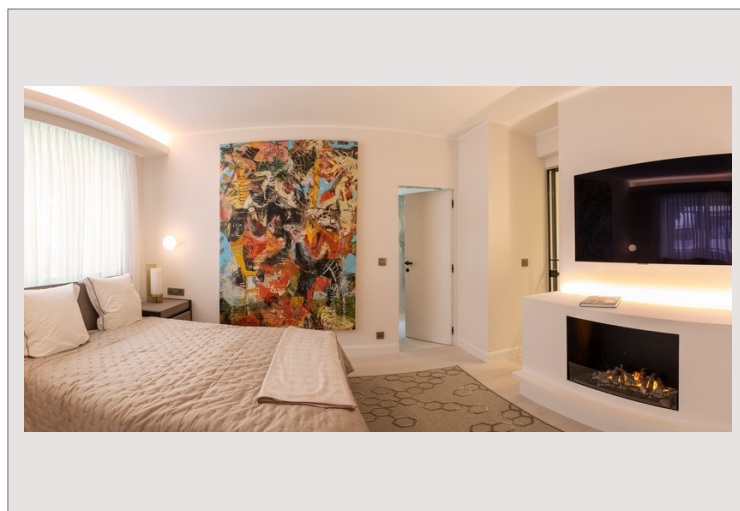
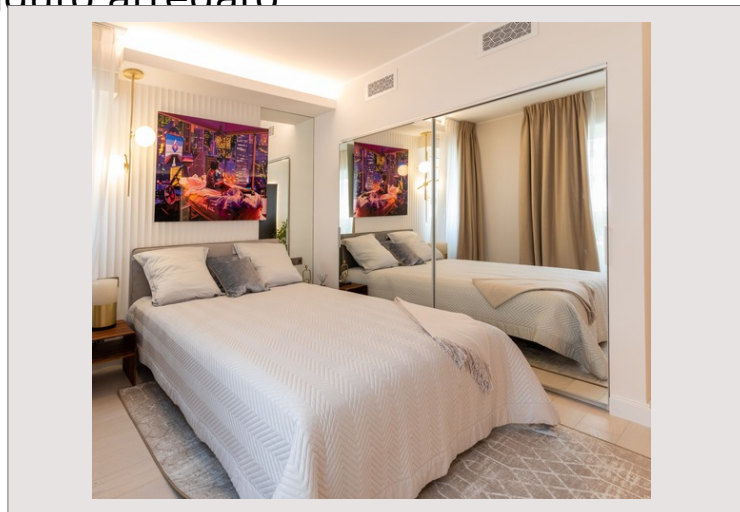
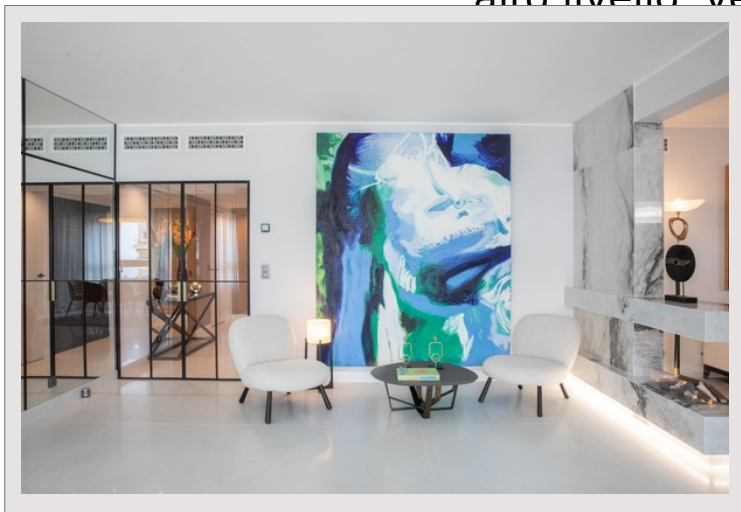
Due posti auto e una cantina.

Le finiture ricercate, la luminosità e i volumi generosi conferiscono a questa proprietà un'atmosfera elegante e confortevole, ideale sia per una residenza primaria che secondaria.

## Appartamento lussuoso a 4 stanze con eccezionali finiture a schiera e di alto livello, venduto arredato



## Appartamento lussuoso a 4 stanze con eccezionali finiture a schiera e di alto livello, venduto arredato



## Appartamento lussuoso a 4 stanze con eccezionali finiture a schiera e di alto livello, venduto arredato

