

*** SOTTO OFFERTA *** BILOCALE - POSIZIONE CENTRALE

Affitto Monaco

Esclusività

4 500 € / mese

+ Spese : 200 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	45 m²	Num camere	1
Data di liberazione	01/10/2026	Num cantine	1
Uso misto	Si	Residenza	Villa Barbarin
		Quartiere	Monte-Carlo

In un palazzo borghese, idealmente situato nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, questo grazioso bilocale ad uso misto residenziale e professionale offre una combinazione particolarmente ricercata di posizione centrale, tranquillità e ottima luminosità.

L'appartamento si distingue in particolare per i bellissimi soffitti alti, che conferiscono agli ambienti una piacevole sensazione di spazio. La disposizione funzionale lo rende ideale sia come abitazione sia per un utilizzo professionale, a seconda delle esigenze.

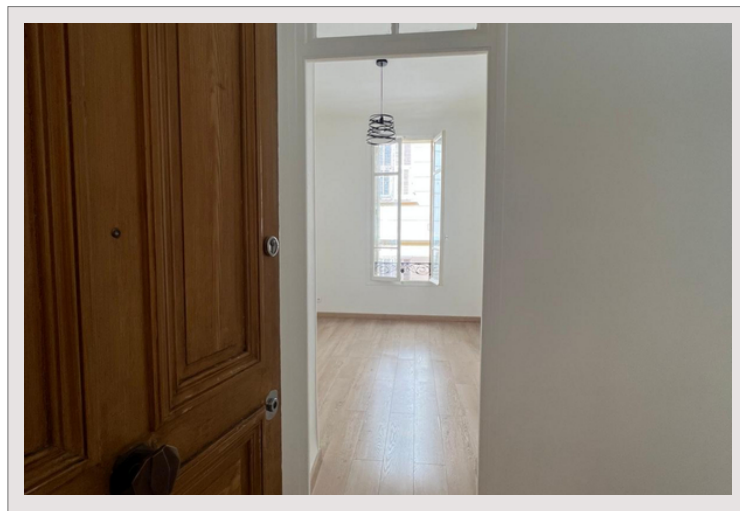
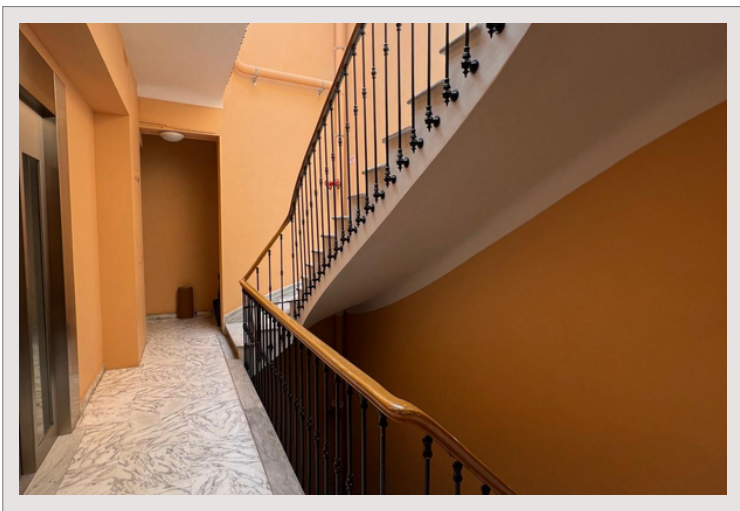
La cucina nuova e completamente attrezzata è stata progettata per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. È dotata, tra l'altro, di lavastoviglie e lavasciuga.

Il comfort è completato dall'aria condizionata e dal riscaldamento autonomo a gas.

Una cantina completa la proprietà.

Visite facili.

Si precisa che è richiesto un contratto di manutenzione annuale per l'impianto di climatizzazione e per lo scaldabagno a gas.



***** SOTTO OFFERTA *** BILOCALE - POSIZIONE CENTRALE**

