

Splendido appartamento bilocale nel Carré d'Or completamente ristrutturato

Vendita Monaco **Co-Esclusiva** 5 250 000 €

Nel prestigioso Carré d'Or, scopri questo superbo appartamento bilocale completamente ristrutturato, che offre una magnifica vista sul casinò e sul mare. Un appartamento completamente ristrutturato, che unisce eleganza, comfort e posizione eccezionale, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi. Aria condizionata, ascensore e possibilità di uso misto.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	100 m ²	Num camere	1
Superficie abitabile	80,30 m ²	Residenza	Imperator
Superficie terrazza	19,70 m ²	Quartiere	Monte-Carlo
Vista	MARE E CASINÒ	Esposizione	SUD-EST
Condizione	Nuovo	Livello	2
Data di liberazione	5/03/2027	Costi annuali	4 000 €
Uso misto	Si		

Appartamento molto bello bilocale completamente ristrutturato, situato nel cuore del Carré d'Or, con una bella vista sul casinò e sul mare.

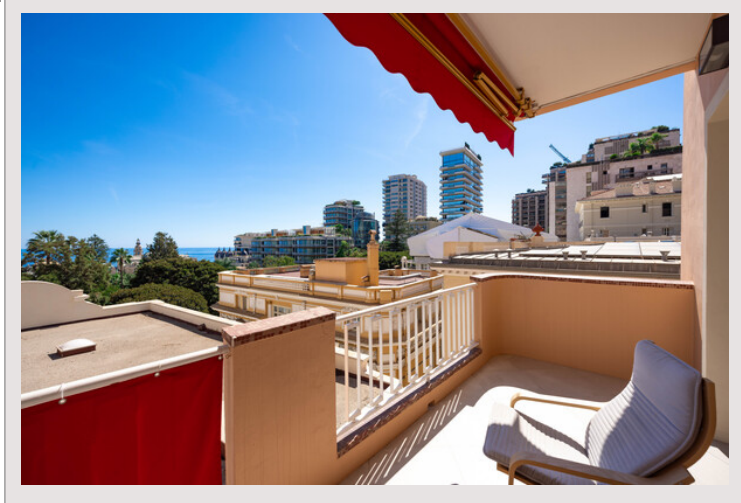
Con una superficie di quasi 100 m², di cui 80,1 m² interni e 19,7 m² esterni, comprende un soggiorno, una cucina indipendente con apertura sul soggiorno, oltre a una camera da letto con bagno e area camerino. Completamente ristrutturata, beneficia anche di aria condizionata, ascensore e possibilità di uso misto.

Inoltre, è disponibile in vendita anche uno studio adiacente di 58 m², al prezzo di €2.500.000. Non ristrutturato, dispone di un soggiorno, una cucina indipendente, un bagno e un balcone lungo tutta la sua lunghezza con vista sul Boulevard Princesses Charlotte.

L'acquisizione dei due lotti offrirebbe, salvo le necessarie autorizzazioni, la possibilità di unirli per creare un complesso di circa 158 m², con quasi 31 m² di spazio esterno.

Appartamento affittato fino al 15/03/2027

Splendido appartamento bilocale nel Carré d'Or completamente ristrutturato



Splendido appartamento bilocale nel Carré d'Or completamente ristrutturato



Splendido appartamento bilocale nel Carré d'Or completamente ristrutturato

