

IN ESCLUSIVA - MONOLOCALE FRONTE STRADA AL 45G

Vendita Monaco

Esclusività

3 100 000 €

Prestigioso monolocale a uso misto in un edificio moderno, situato nel cuore della vivace zona commerciale di La Condamine - Un indirizzo ricercato a Monaco

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	1
Superficie abitabile	53 m²	Num parcheggi	1
Vista	Vista sulla città	Residenza	Le 45G
Condizione	Servizi lussuosi	Quartiere	Condamine
Data di liberazione	Disponibile	Uso misto	Si

Situato in posizione privilegiata, a pochi passi dai negozi e dal Porto di Monaco, questo studio fronte strada si trova all'interno di un edificio moderno e si distingue per la sua ubicazione ricercata, la luminosità e la qualità delle finiture.

La proprietà dispone di un ingresso che conduce a un piacevole ambiente principale, inondato di luce naturale, con cucina americana completamente attrezzata, oltre a un bagno dalle finiture raffinate.

Un posto auto privato completa la proprietà, rappresentando un importante valore aggiunto in una zona così ricercata.

Una proprietà elegante e facilmente valorizzabile, che offre un'eccellente opportunità di investimento nel cuore di Monaco, ideale sia come investimento patrimoniale sia come raffinato pied-à-terre.

Un indirizzo esclusivo per un investimento solido e duraturo a Monaco.

Questo appartamento è attualmente affittato a 4.900 € + 300 € di spese condominiali fino al 5 ottobre 2027. Visite su appuntamento.

IN ESCLUSIVA - MONOCALE FRONTE STRADA AL 45G



IN ESCLUSIVA - MONOCALE FRONTE STRADA AL 45G

