

DA CATTURARE! Superbo appartamento ristrutturato con 4 stanze

Vendita Monaco

5 850 000 €

A due passi dal Carré d'Or, negozi e servizi

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	4
Superficie totale	112 m²	Num camere	3
Superficie abitabile	93 m²	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	19 m²	Residenza	Buckingham Palace
Vista	Vista libera sulla città	Quartiere	Monte-Carlo
Condizione	Servizi lussuosi	Livello	2
Data di liberazione	À convenir	Uso misto	Si

Idealmente situato a pochi passi dalla Place du Casino di Monte-Carlo, in una residenza di lusso con servizio di concierge, questo sontuoso appartamento di 4 stanze è stato completamente ristrutturato con servizi di lusso, unendo eleganza e eleganza, comfort e tecnologie all'avanguardia grazie al suo sistema di domotica.

Illuminato dalla luce grazie alle sue grandi finestre a bovindo, offre volumi bellissimi e una distribuzione perfettamente ottimizzata. È composto da un elegante atrio d'ingresso, un ampio soggiorno con una cucina aperta completamente attrezzata, ampliata da una ampia loggia, oltre a un bagno per gli ospiti. L'area letto comprende tre camere da letto: una magnifica camera da letto padronale sulla facciata con una propria loggia, una seconda camera con un grande armadietto a muro e una terza camera da letto che può essere utilizzata anche come ufficio, con balcone e ampio spazio di stoccaggio. Due eleganti docce completano questo set. L'aria condizionata integrata in tutto l'appartamento garantisce un comfort ottimale in tutte le stagioni.

Per un uso misto, questa proprietà soddisfa le aspettative di una residenza principale così come quelle di un'attività professionale prestigiosa.

Un ampio parcheggio completa questa proprietà.

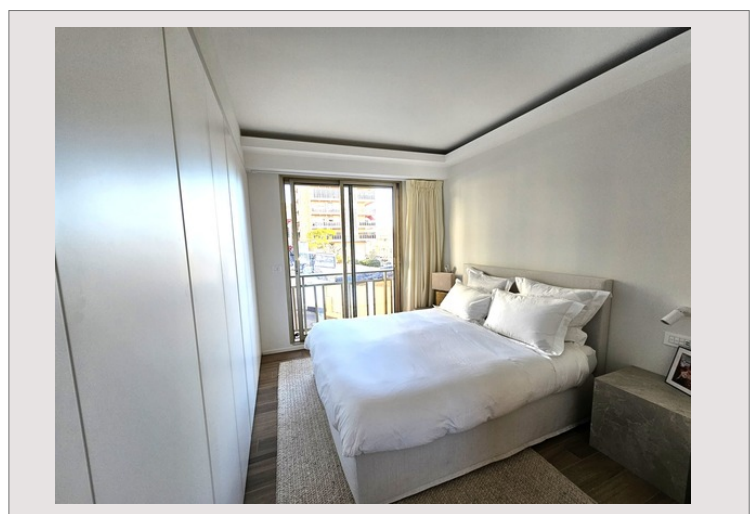
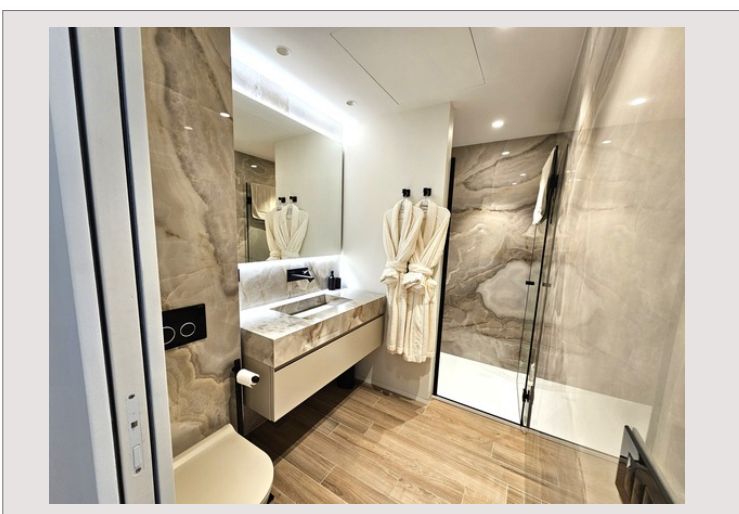
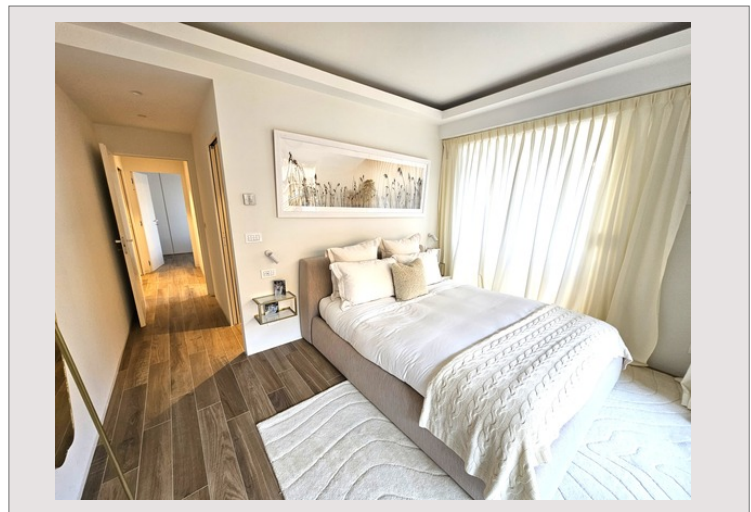
Attualmente affittato a €18.000 al mese, esclusi gli addebiti, rappresenta anche un'eccellente opportunità di investimento con un rendimento di affitto del 3,7%.

Qualsiasi offerta seria verrà studiata.

DA CATTURARE! Superbo appartamento ristrutturato con 4 stanze



DA CATTURARE! Superbo appartamento ristrutturato con 4 stanze



DA CATTURARE! Superbo appartamento ristrutturato con 4 stanze

