Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex con giardino privato e parcheggio a La Condamine

Vendita Monaco — 4 500 000 €

Nel cuore di La Condamine, a pochi passi da Port Hercule, si scopre un duplex di 118 m² nella Stella, una residenza contemporanea progettata da Jean-Pierre Lott. I suoi volumi su due livelli, il giardino privato e gli spazi esterni offrono un ambiente abitativo tranquillo, vicino a negozi e ristoranti. Un parcheggio completa questa proprietà.

Tipo di proprietà	Duplex	Num stanze	2
Superficie totale	118 m²	Num camere	1
Superficie abitabile	95 m²	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	23 m²	Residenza	Le Stella
Condizione	Ottimo stato	Quartiere	Condamine
Livello	3		

Nel vivace quartiere de La Condamine, Le Stella si distingue per la sua architettura contemporanea di Jean-Pierre Lott. A pochi passi da Port Hercule, dal mercato e dai negozi, questo duplex di 2 stanze unisce la vita di quartiere a un ambiente tranquillo e verde.

Con una superficie totale di 118 m², inclusi 95 m² di spazio abitativo e 23 m² di terrazza a schiera, l'appartamento si estende su due livelli. Il piano reception ospita un soggiorno luminoso con una cucina aperta di alta gamma, ampliata dagli spazi esterni e un giardino paesaggistico privato.

Al piano superiore, l'area notte comprende una camera da letto con balcone privato, un bagno generoso e un ampio camerino incorporato.

Presentata in ottime condizioni e arredata, questa proprietà beneficia dei servizi della residenza: servizi di concierge e aree fitness su ogni piano. Un parcheggio è incluso nel prezzo di vendita.

Un indirizzo ideale per godersi Monaco a piedi, con il comfort di un duplex e il fascino di uno spazio privato all'aperto.

Rif. : VMOL-1026-4

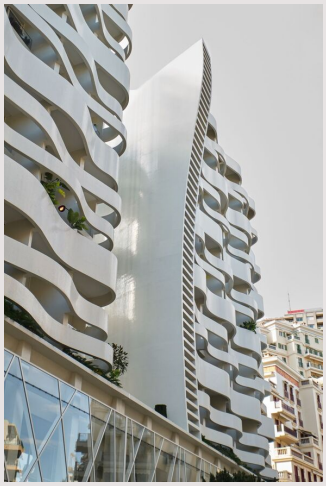
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex con giardino privato e parcheggio a La Condamine













Rif. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex con giardino privato e parcheggio a La Condamine











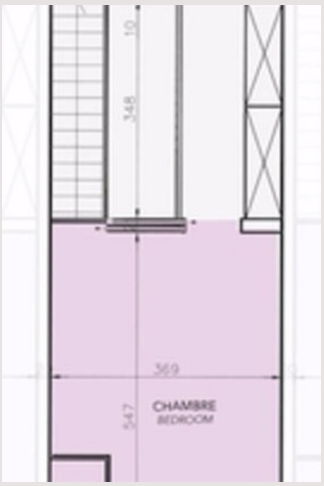


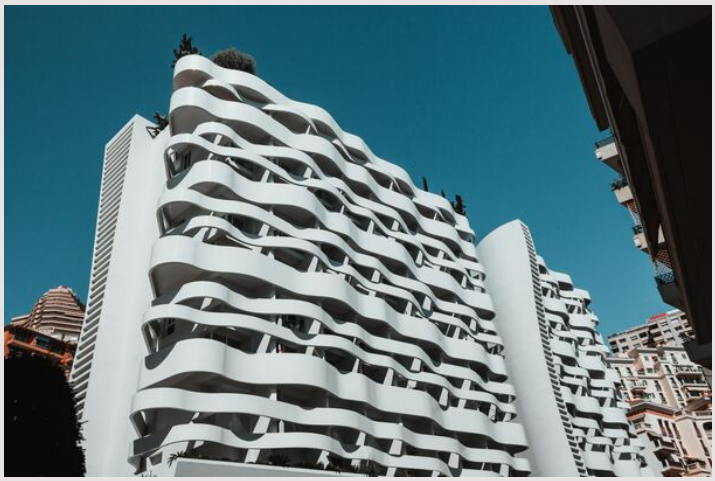
Rif. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Le Stella – Duplex con giardino privato e parcheggio a La Condamine









Rif. : VMOL-1026-4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.