Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – TRILOCALE CON VISTA MARE PANORAMICA E TERRAZZA SUL TETTO PRIVATA

Vendita Francia

785 000 €

61 m² di superficie abitabile | 2 camere da letto | Terrazza di 38 m² | Rooftop di 52 m² | Piscina | Posto auto privato

A meno di 10 minuti da Monaco, scoprite questo magnifico appartamento di 3 locali situato in un residence esclusivo e riservato, dotato di piscina sul tetto.

Caratterizzato da una luminosità eccezionale e da una splendida vista sul Mediterraneo e sulla spiaggia del Golfe Bleu, questo appartamento – in eccellenti condizioni – offre un contesto abitativo privilegiato.

Si compone di un luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto e un bagno.

Il suo vero punto di forza sono i due magnifici spazi esterni:

Una terrazza di 38 m², accessibile direttamente dal soggiorno, dalla cucina e dalle due camere da letto.

Un rooftop privato di 52 m², che regala una vista panoramica a 360° sul mare e sulle colline circostanti.

Il residence dispone di una piscina sul tetto e di un ascensore.

Un posto auto privato completa la proprietà.

Una soluzione rara alle porte di Monaco, ideale come residenza principale, punto d'appoggio in Costa Azzurra o investimento immobiliare.

Tipo di proprietà	Loft	Num stanze	3
Superficie abitabile	61 m²	Num camere	2
Superficie terrazza	90 m²	Num parcheggi	1
Livello	2	Quartiere	Cabbe-Saint Roman
		Città	Roquebrune-Cap-Martin
		Paese	Francia

Rif. : VFOL1026-42

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – TRILOCALE CON VISTA MARE PANORAMICA E TERRAZZA SUL TETTO PRIVATA













Rif. : VFOL1026-42

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – TRILOCALE CON VISTA MARE PANORAMICA E TERRAZZA SUL TETTO PRIVATA





Rif. : VFOL1026-42

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.