

## Carré d'Or / Le Métropole / Appartamento d'eccezione

### Affitto Monaco

**92 000 € / mese**  
 + Spese : 7.000 €

Prestigiosa e centralissima residenza del Metropole nel cuore del Carré d'Or, a due passi dal Casinò e dai suoi giardini. Dispone di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e i suoi residenti possono usufruire delle strutture (piscina, sala fitness) e dei servizi dell'adiacente hotel Metropole.

|                      |                       |                     |                  |
|----------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Tipo di proprietà    | Appartamento          | Num stanze          | 5+               |
| Superficie totale    | 428,70 m <sup>2</sup> | Num parcheggi       | 3                |
| Superficie abitabile | 320 m <sup>2</sup>    | Num cantine         | 1                |
| Superficie terrazza  | 108,70 m <sup>2</sup> | Residenza           | Le Metropole     |
| Vista                | Mare & Casinò         | Quartiere           | Carré d'Or       |
| Esposizione          | Sud - Ovest           | Condizione          | Servizi lussuosi |
| Livello              | 4ème                  | Data di liberazione | à convenir       |

L'appartamento, che si trova nella fase finale di ristrutturazione, è stato ridisegnato da rinomati architetti e decoratori.

Si compone di un doppio soggiorno/sala da pranzo, una cucina separata completamente attrezzata e attrezzata con una lavanderia sul retro, 3 camere da letto con spogliatoi e bagni privati, un bagno per gli ospiti, una veranda e una terrazza.

Un garage da tre posti e una cantina completano questa prestigiosa e rara offerta locativa.

