

BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 3 LOCALI - USO MISTO - VISTA ROCCA E CIRCUITO DI F1**Vendita Monaco****4 500 000 €**

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	95 m ²	Num camere	2
Vista	PORTO, ROCCA E CIRCUITO DI F1	Residenza	Le Petrel
Condizione	Ottimo stato	Quartiere	Port
Livello	1er étage	Uso misto	Si

All'interno della moderna residenza "Le Petrel" idealmente posizionata sull'unica strada pedonale del Principato, questo bellissimo appartamento di 3 locali è offerto per uso misto (*casa o ufficio*).

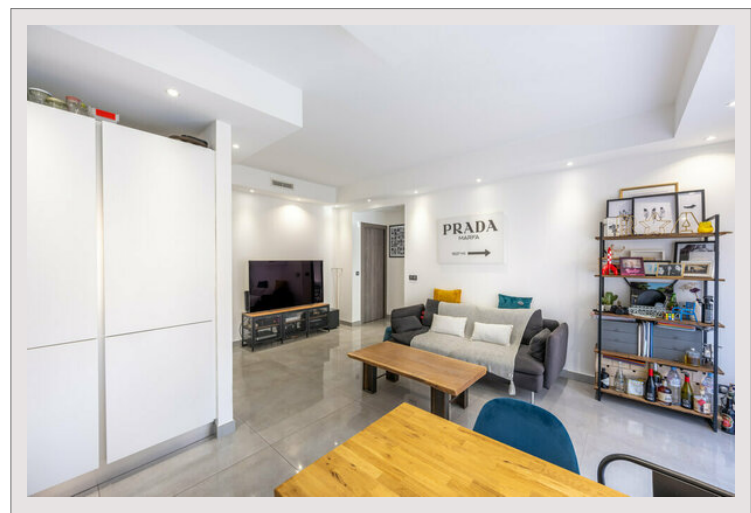
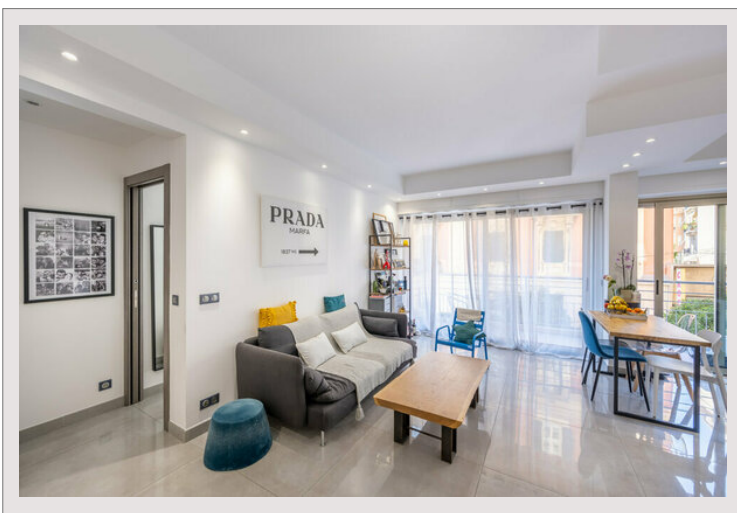
Molto luminoso, è stato completamente ristrutturato con materiali di alta gamma e particolare cura delle finiture.

Si compone di un ingresso, un soggiorno e cucina a vista, con terrazzo, e due camere da letto e due bagni con terrazzo.

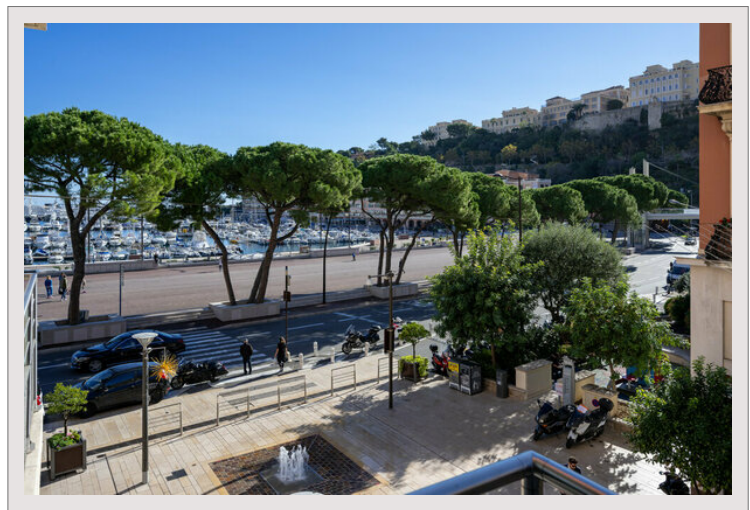
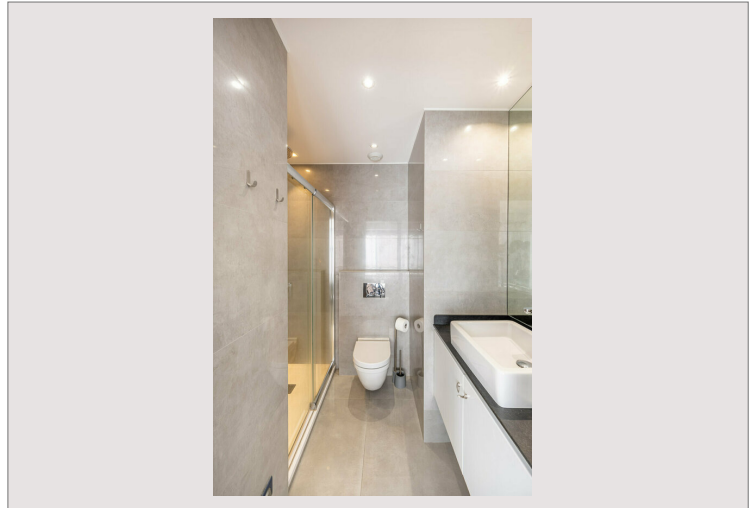
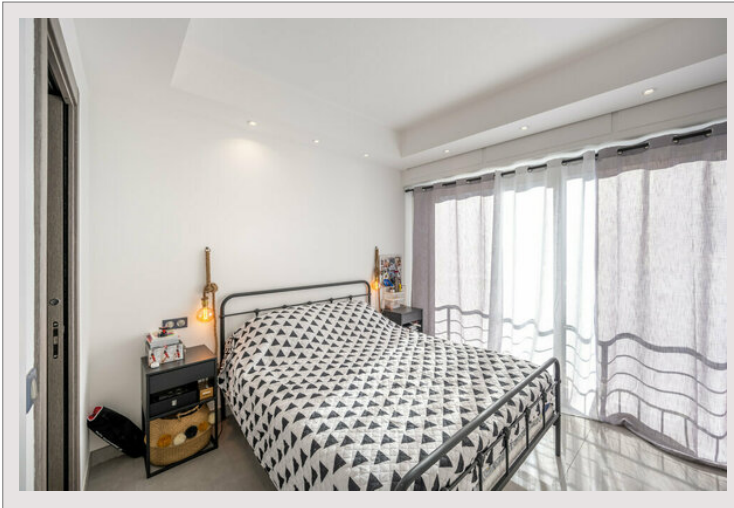
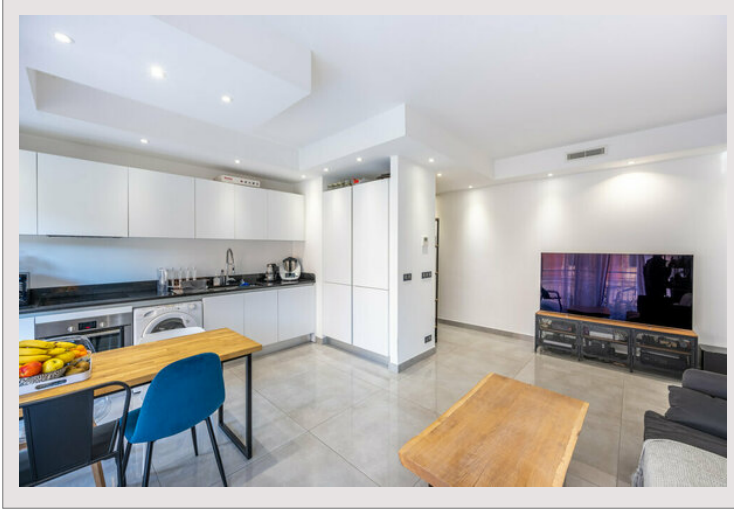
Vista di Princess Caroline Street, della Rocca e del circuito di Formula 1.

Redditività degli affitti: 2,08%

Attualmente affittato 7.800€/mese fino a gennaio 2026.



BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 3 LOCALI - USO MISTO - VISTA ROCCA E CIRCUITO DI E1



BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 3 LOCALI - USO MISTO - VISTA ROCCA E CIRCUITO DI F1

