

30.700€/M² - VILLA CONTEMPORAINE A USAGE DE BUREAUX

Vendita Monaco

23 000 000 €

Spazi magnifici per questa villa contemporanea progettata da un importante architetto francese, trasformata in uffici

| | | | |
|----------------------|--------------------|---------------|--------------|
| Tipo di proprietà | Ville | Num stanze | 5+ |
| Superficie totale | 811 m ² | Num parcheggi | 2 |
| Superficie abitabile | 544 m ² | Quartiere | Condamine |
| Superficie terrazza | 267 m ² | Città | Monaco |
| Vista | Vista città | Condizione | Ottimo stato |
| Data di liberazione | Disponibile | | |

In uno stile eccessivamente contemporaneo, richiamando lo spirito di Corbusier dal suo design, questa villa lancia un nuovo spirito nel vecchio quartiere storico di Port e Condamine.

- distribuito su 6 livelli e offre i suoi spazi ad uso ufficio.
- così composto:

- 1° piano: sala computer e macchinari

- 2° Piano: Ufficio open space, tisaneria e servizi igienici, terrazzi/giardino:

Superficie: 183 m² Hab + 48 m² Terrazzi = 231 m²

- 3° piano: Ufficio open space, terrazzi/giardino:

Superficie: 90 m² Hab + 184 m² Terrazzi = 274 m²

- 4° piano: Ufficio open space e balcone:

Superficie: 93 m² Hab + 27 m² Terrazzi = 120 m²

- 5° piano: Ufficio open space e balcone:

Superficie: 86 m² Hab = 86 m²

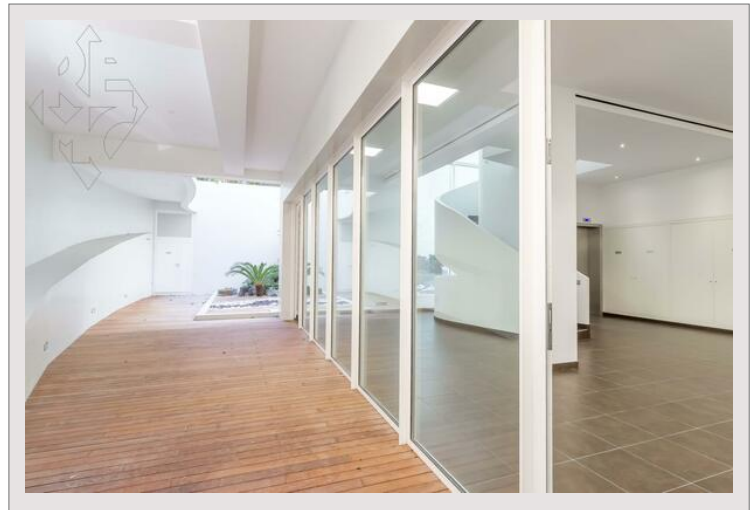
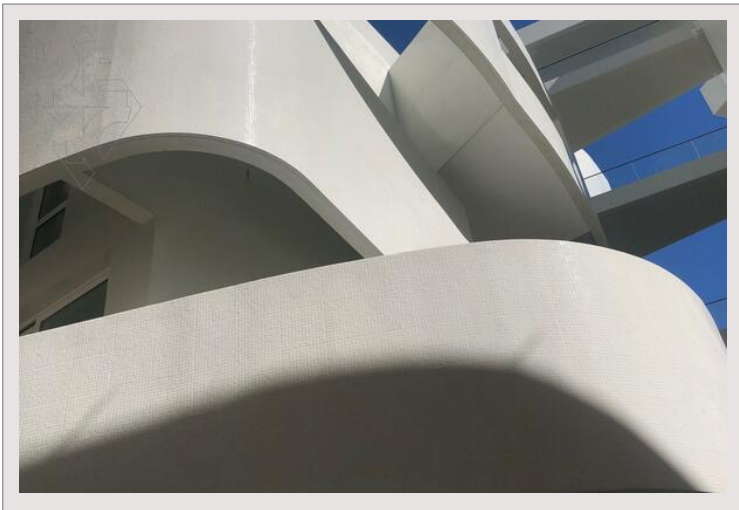
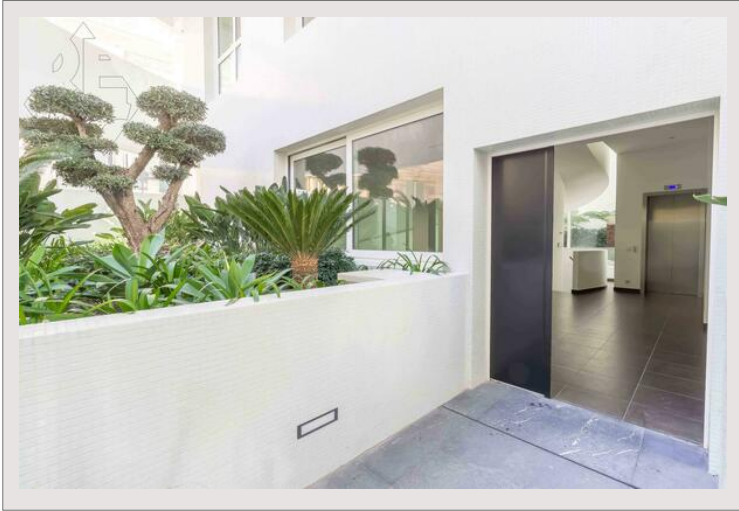
- 6° piano: Ufficio open space e balconi:

Superficie: 92 m² Hab + 8 m² Terrazzi = 100 m²

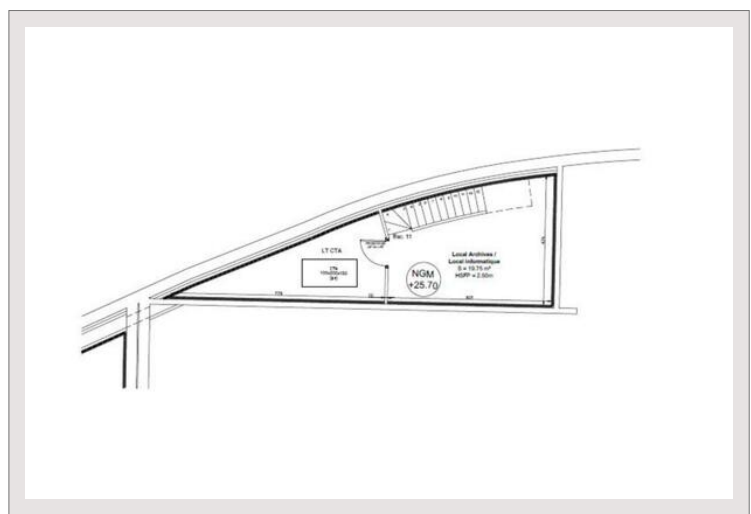
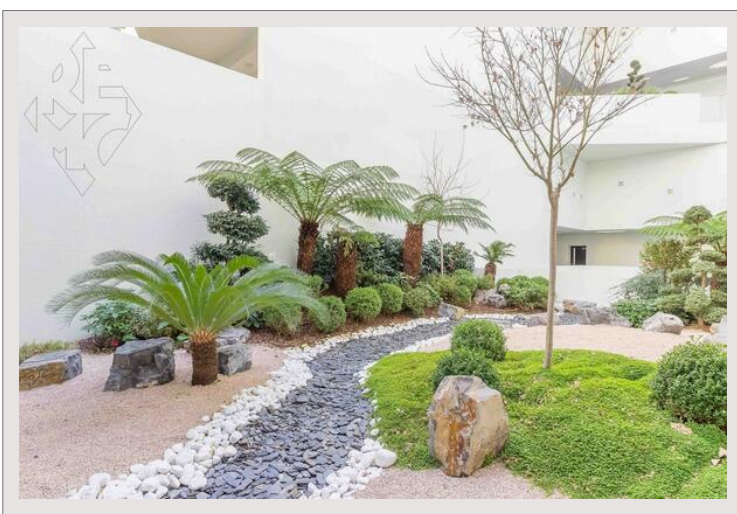
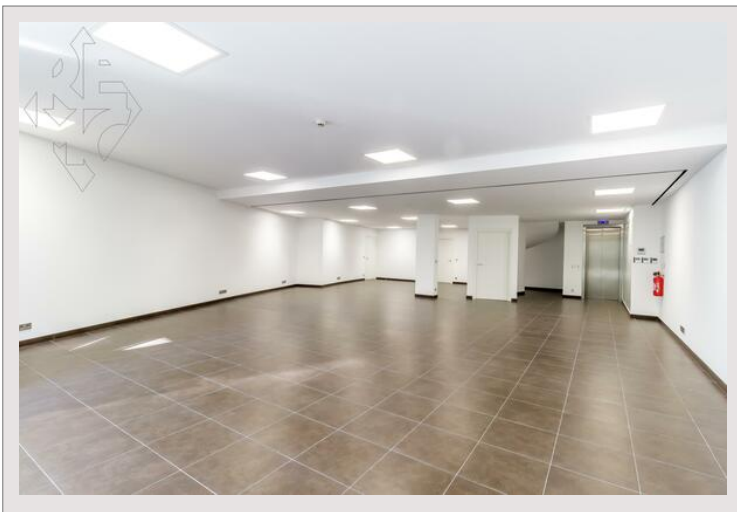
2 parcheggi completano questa proprietà.

Questa villa viene affittata per 28.150 € HT + 1.000 € CH fino al 14.12.2030

30.700€/M² - VILLA CONTEMPORAINE A USAGE DE BUREAUX



30.700€/M² - VILLA CONTEMPORAINE A USAGE DE BUREAUX



30.700€/M² - VILLA CONTEMPORAINE A USAGE DE BUREAUX

