



## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO

Vendita Francia

14 900 000 €

Villa eccezionale che vanta un ampio giardino, un design mozzafiato e una magnifica vista sul mare

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie abitabile	437 m <sup>2</sup>	Num camere	3
Superficie terreno	2 660 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	3
Condizione	Ottimo stato	Num box	1
Data di liberazione	Rapidamente	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Meublé	Si	Paese	Francia

Ex casa dei designer di fama internazionale Dolce&Gabbana, questa lussuosa proprietà ristrutturata con vista sulla baia di Cap Martin, è ricca di design impeccabile.

Distribuita su tre piani circondata da giardini e una lussuosa piscina a sfioro.

Il livello della reception ha un ingresso, una zona relax, un elegante soggiorno open space con camino e zona pranzo, e una cucina elegante e moderna.

Una scala luminosa conduce al primo piano, con un corridoio fiancheggiato da finestre che accede ad una discreta terrazza coperta di vigneti, una lussuosa suite matrimoniale e un'altra suite matrimoniale, ognuna con terrazza privata e vista eccezionale sul mare.

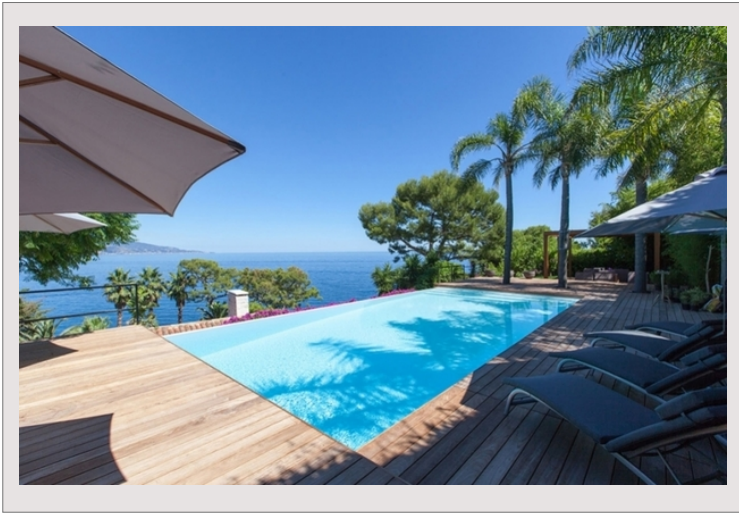
Il livello del giardino della proprietà, accessibile in modo indipendente o da una scala interna, con una sala comune, è ideale per gli ospiti, offrendo privacy e sistemazioni spaziose tra cui soggiorno, angolo cottura, tre camere da letto con bagno privato, cabina armadio, lavanderia e terrazza privata con vista sul giardino.

L'esterno è completato da una magnifica piscina intorno ai giardini che comprendono una serie di palme e piantagioni tradizionali mediterranee, un orto, vigneti, un campo da bocce e una dépendance.

Un ampio garage e una sala di sicurezza per il personale completano questa proprietà d'eccezione.

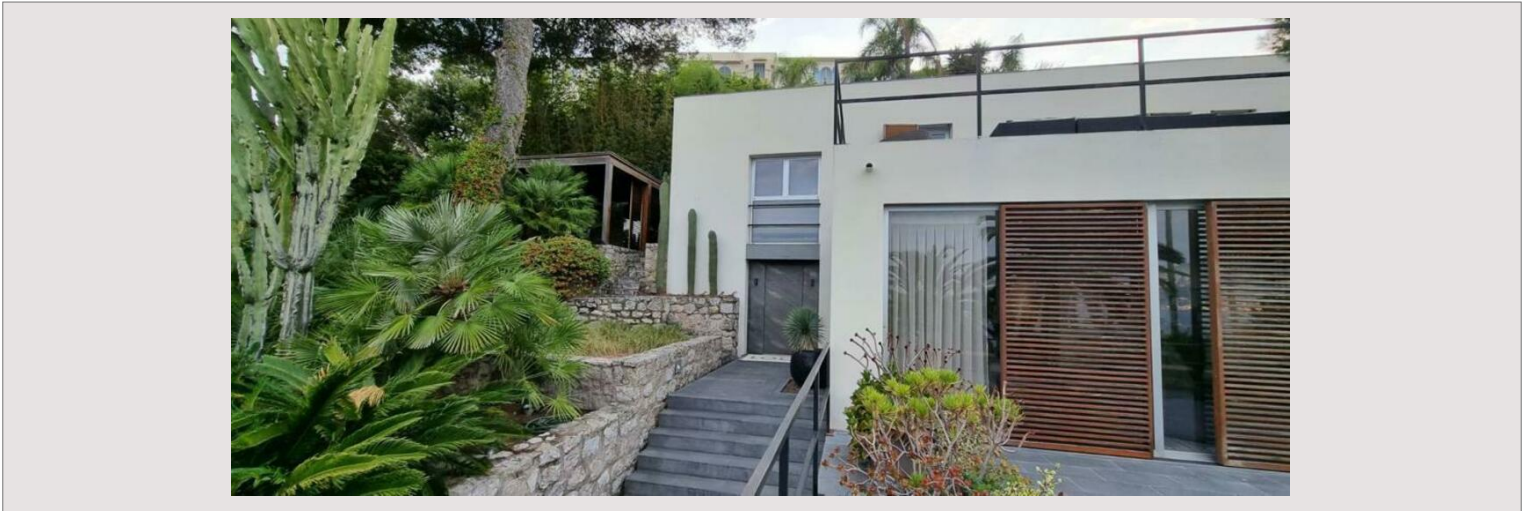
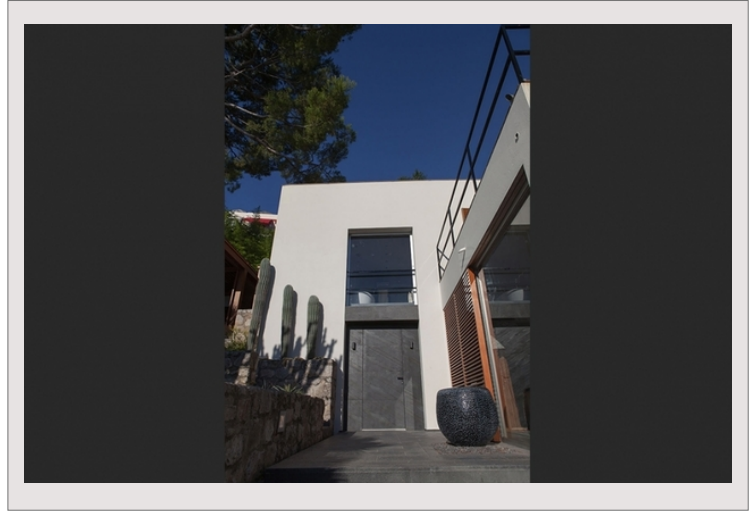


## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO



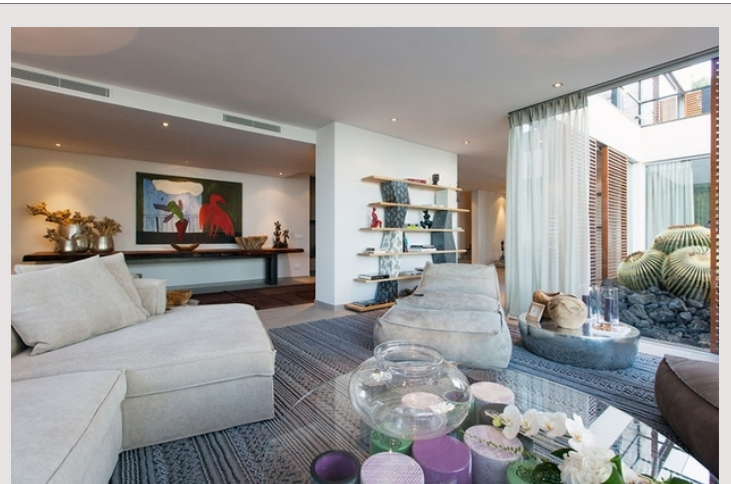


## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO



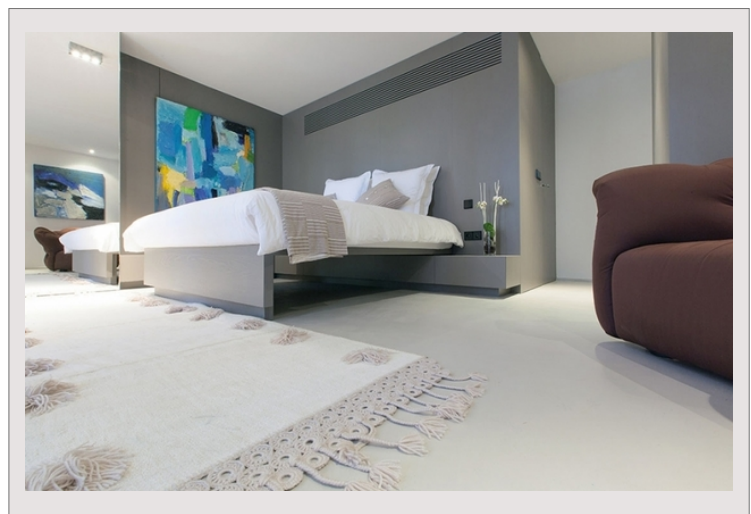
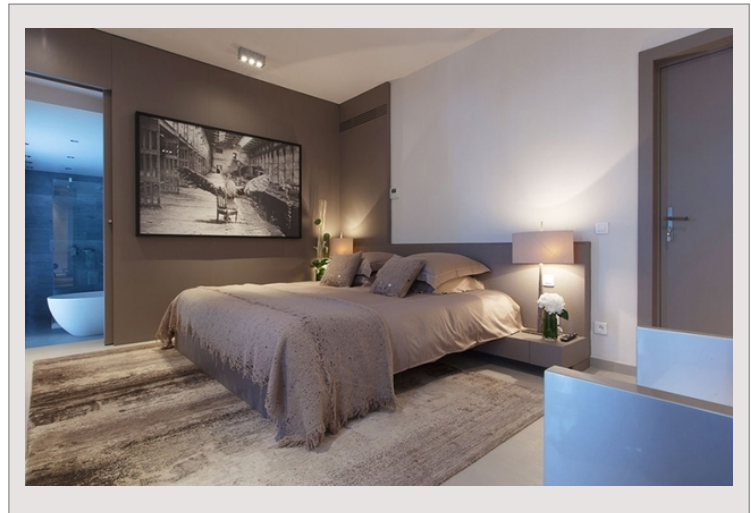
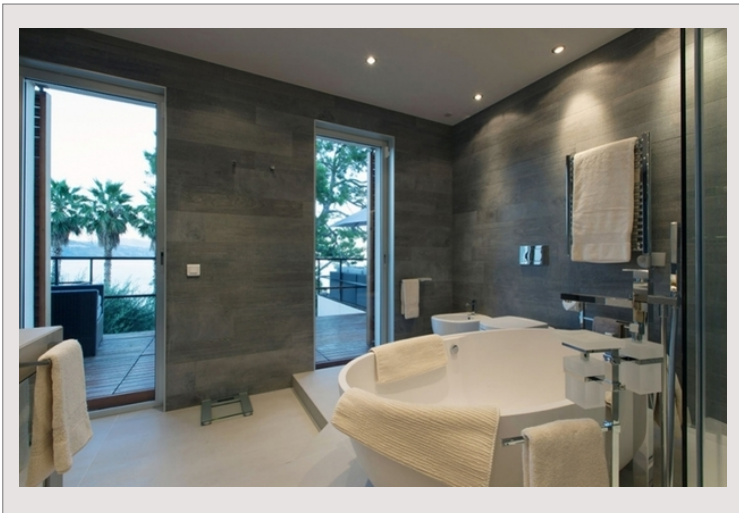
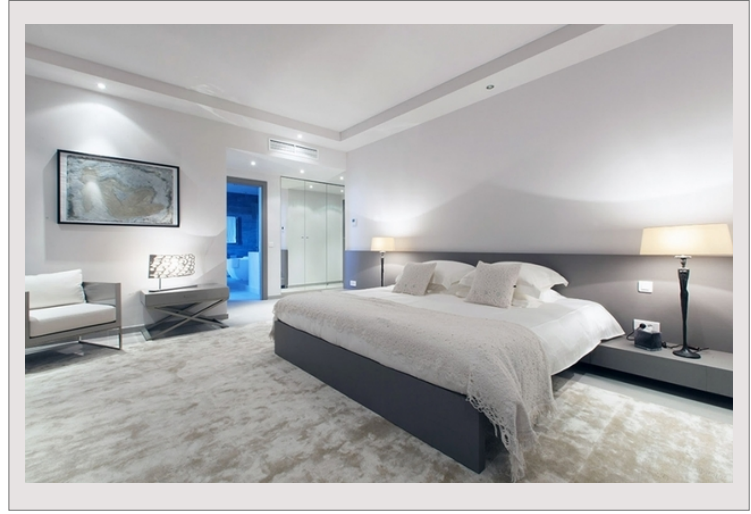


## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO





## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO





## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA DI PRESTIGIO

