

## MILLENIUM - BILOCALE

### Vendita Monaco

3 950 000 €

|                      |                   |               |              |
|----------------------|-------------------|---------------|--------------|
| Tipo di proprietà    | Appartamento      | Num stanze    | 2            |
| Superficie totale    | 74 m <sup>2</sup> | Num camere    | 1            |
| Superficie abitabile | 60 m <sup>2</sup> | Num parcheggi | 1            |
| Superficie terrazza  | 14 m <sup>2</sup> | Num cantine   | 1            |
| Condizione           | Ottimo stato      | Residenza     | Le Millenium |
|                      |                   | Quartiere     | Fontvieille  |

Situato al piano alto del residence Millenium con servizio di portineria, questo appartamento di 2/3 locali è molto luminoso e gode di un ottimo layout con tutte le stanze principali che si aprono sulla terrazza esposta a sud e godono di una splendida vista sulla Rocca e sul Mar Mediterraneo.

L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con una moderna cucina americana che si affaccia su una terrazza che ospita un tavolo da pranzo e sedie a sdraio. L'appartamento ospita una camera matrimoniale e una seconda stanza che può essere utilizzata come camera per bambini e si affaccia anche sulla terrazza.

L'appartamento beneficia di materiali di qualità, tra cui pavimenti in parquet, aria condizionata e tapparelle elettriche.

Una cantina e un posto auto fanno parte dei servizi.



