

## Fontvieille: Botticelli - Due pezzi in perfette condizioni

### Vendita Monaco

### 2 100 000 €

Bellissimo bilocale ristrutturato, ad uso misto, nella tranquilla zona familiare di Fontvieille vicino al centro commerciale Carrefour, ristoranti, parchi, scuole.

L'appartamento è attualmente affittato offrendo un buon rendimento locativo.

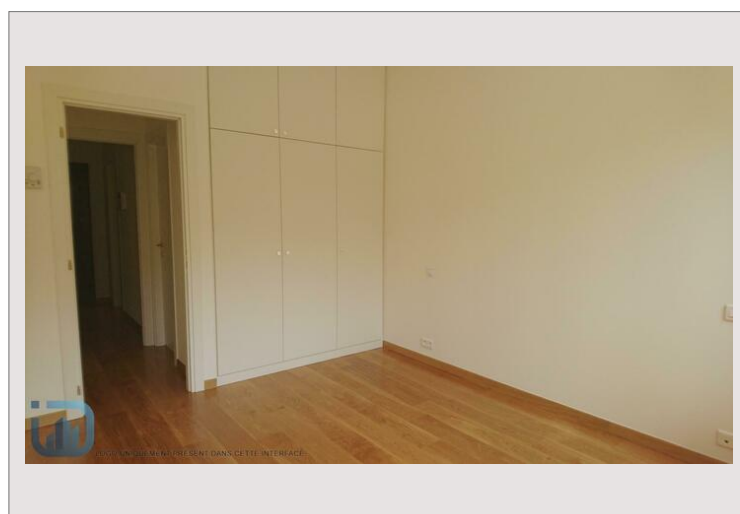
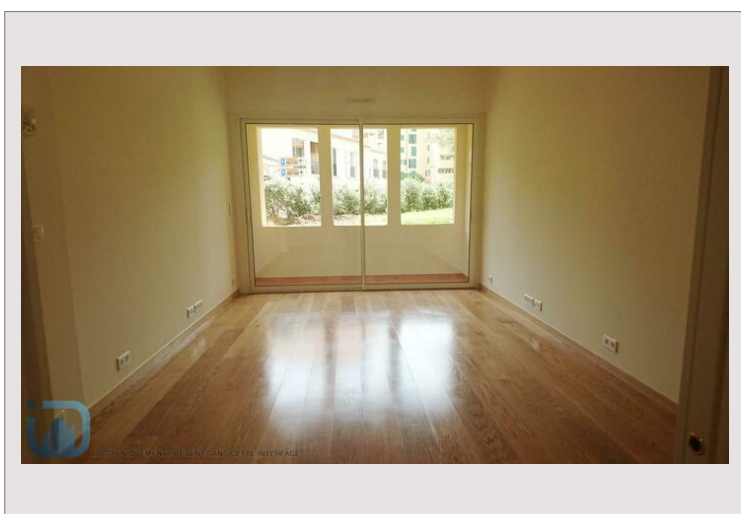
Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	58 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie abitabile	54 m <sup>2</sup>	Residenza	Botticelli
Superficie terrazza	4 m <sup>2</sup>	Quartiere	Fontvieille
Vista	Giardini	Esposizione	A ovest
Livello	Piano terra	Uso misto	Si

Questo bilocale ad uso misto, in perfette condizioni, è composto da :

- Un atrio d'ingresso,
- Un salotto che si apre su una loggia,
- Una cucina completamente attrezzata,
- Una camera da letto con bagno con doccia e uno spogliatoio privato,
- Una lavanderia.

Completa la proprietà una cantina.

L'appartamento è attualmente affittato fino al 31 ottobre 2024 a € 4.350,00 mensili.



## Fontvieille: Botticelli - Due pezzi in perfette condizioni

