

SPLENDIDA CASA DI CARATTERE NEL CUORE DEI VIGNETI

Vendita Italia

1 730 000 €

Antico casale completamente ristrutturato nel cuore dei vigneti
Ampi spazi esterni con dependance e piscina.
Ambiente eccezionale

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie totale	5 530 m ²	Num camere	5
Superficie abitabile	530 m ²	Num cantine	1
Superficie terreno	5 000 m ²	Num box	1
Vista	Colline e vigneti	Città	Dogliani
Condizione	Servizi lussuosi	Paese	Italia

Immersa negli splendidi vigneti delle Langhe, stupenda casa completamente ristrutturata.

Questa antica casa colonica offre una calda atmosfera con la sua decorazione sobria ed elegante

Si compone di:

Al piano terra:

- Una grande cucina aperta con vista mozzafiato sul giardino e sui vigneti circostanti.
- Un lungo corridoio bibliotecario
- Soggiorno
- una camera doppia
- due bagni
- La camera da letto principale al piano terra ogni camera da letto ha accesso all'esterno.
- Un locale adibito alla vinificazione delle uve i 15 filari di viti di nebbiolo, un ripostiglio,
- Accesso diretto all'ampio garage doppio e servizi igienici accessibili dal giardino accessibili anche dal giardino. Salendo al primo piano

1° Piano :

- Ampio soggiorno
- Un ufficio
- Una camera matrimoniale che gode di una magnifica vista sulla piscina con bagno privato.
- Una camera per gli ospiti con accesso ad una terrazza panoramica
- Una camera matrimoniale
- Un soppalco adibito a camera da letto.
- Un bagno

L'area esterna offre un ampio giardino pianeggiante in cui sono presenti diversi servizi tra cui una casetta in muratura con forno a legna, un salotto esterno e una magnifica piscina con solarium in pietra di Langa.

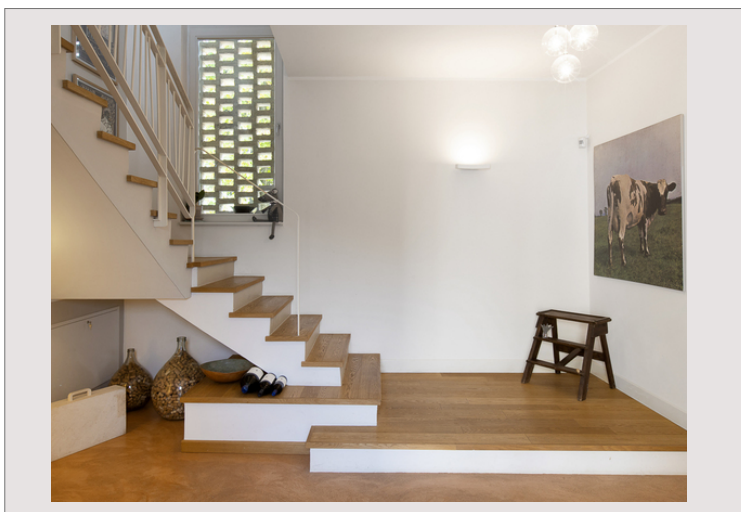
SPLENDIDA CASA DI CARATTERE NEL CUORE DEI VIGNETI



SPLENDIDA CASA DI CARATTERE NEL CUORE DEI VIGNETI



SPLENDIDA CASA DI CARATTERE NEL CUORE DEI VIGNETI



SPLENDIDA CASA DI CARATTERE NEL CUORE DEI VIGNETI

