



## Locali Commerciali - Uffici Amministrativi

# Vendita Monaco

# 2 491 000 €

Piacevole ufficio ristrutturato, molto tranquillo su giardini con grande finestra

Tipo di proprietà	Locale	Num stanze	1
Superficie abitabile	63 m <sup>2</sup>	Residenza	Titien
Vista	Giardini	Quartiere	Fontvieille
Condizione	Ottimo stato	Livello	Piano terra

Locali commerciali / Uffici amministrativi situati al piano terra della residenza "le Tiziano" nel quartiere di Fontvieille.

Piacevole ufficio ristrutturato di 63m<sup>2</sup> in una zona tranquilla con vista sui giardini, pavimento in parquet e ampia finestra. E' composto da un locale principale attualmente diviso (tramezzi vetrati), un servizio igienico, un disimpegno e la possibilità di una zona cucina.

Contratto di locazione di 2 anni con scadenza il 14/05/23.  
Affitto 2024/2025: 4.800 € + 500 € di spese forfettarie

