

**Monaco - Condamine - Attività commerciali****Vendita Monaco****745 000 €**

Situato in un'arteria commerciale e pedonale del vivace quartiere di La Condamine, commercio di articoli di moda.

Tipo di proprietà	Commercio	Num stanze	2
Superficie abitabile	40 m <sup>2</sup>	Quartiere	Condamine
Vista	Città	Città	Monaco
Esposizione	A sud	Condizione	Buono stato
Livello	REZ DE CHAUSSEE	Costi annuali	2 500 €

Situato in un'arteria commerciale e pedonale del vivace quartiere di La Condamine, commercio di articoli di moda.

Bella zona vendita con ampio ripostiglio al piano seminterrato.

Possibilità di tutti i negozi tranne i negozi alimentari.

Locazione commerciale 3/6/9 in corso (4° anno).

Diritto di occupazione del suolo pubblico (diritto di passaggio).

Grande opportunità.

