



AURON - RISTORANTE COMMERCIALE WALLS

Vendita Francia

Prezzo su richiesta

Affascinante ristorante resort di 250m2 completamente rinnovato nel 2021, con vista sulla pista di pattinaggio. Dotato di una magnifica terrazza esposta a sud.

Tipo di proprietà	Murs local commercial	Num stanze	-
Superficie totale	247 m ²	Città	Saint-Étienne-de-Tinée
Superficie abitabile	204 m ²	Paese	Francia
Superficie terrazza	43 m ²	Vista	Pista di pattinaggio e sulle piste da sci
Esposizione	Sud	Condizione	Ottimo stato
Meublé	Si		

Descrizione:

Affacciato sulla pista di pattinaggio sulla storica piazza centrale di Auron, tra la chiesa di St Erige a 30m e la partenza della funivia a 50m.

Terrazza solarium esposta a sud di fronte alle piste.

Completamente rinnovato e riorganizzato (impianto idraulico, elettrico, pavimenti, pareti, tetto, scale, ferro in ferro, layout, mobili, macchinari, finiture) nel giugno 2021 a seguito dell'acquisizione dello SPOT nel 2018 e della creperie TACA D'OLI nel 2019. I 2 stabilimenti si trasformano in un'unica identità con la creazione di una riserva aggiuntiva.

Lo stabilimento è ora progettato per ospitare fino a 150 posti a sedere e più di 250 persone in versione bar.

Istituzione di après-ski su Auron, clientela locale e clienti abituali con seconde case in bassa stagione e turisti in alta stagione.

Superficie: 204m² interni e 43m² di terrazza costruita

Prodotto eccezionale.



PRIME Estate

26 Avenue de la Costa

98000 Monaco

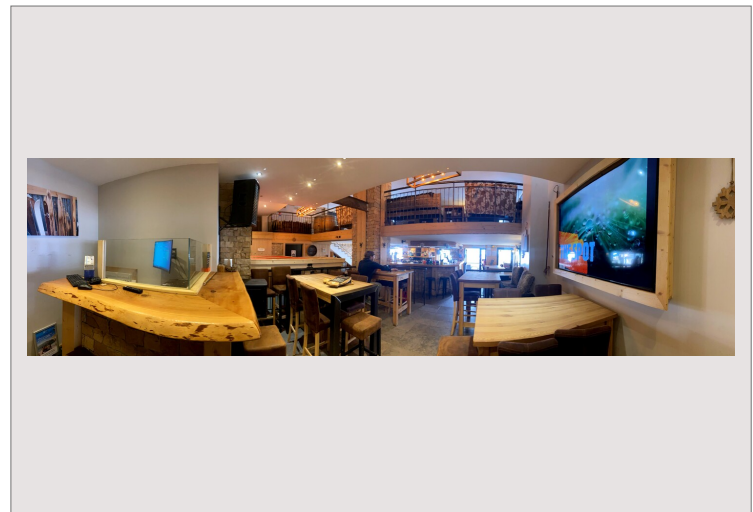
Tel : +377 99 90 77 67

Fax : +377 99 90 77 67

info@prime-estate.mc

prime-estate.mc

AURON - RISTORANTE COMMERCIALE WALLS





PRIME Estate

26 Avenue de la Costa

98000 Monaco

Tel : +377 99 90 77 67

Fax : +377 99 90 77 67

info@prime-estate.mc

prime-estate.mc

AURON - RISTORANTE COMMERCIALE WALLS





PRIME Estate

26 Avenue de la Costa

98000 Monaco

Tel : +377 99 90 77 67

Fax : +377 99 90 77 67

info@prime-estate.mc

prime-estate.mc

AURON - RISTORANTE COMMERCIALE WALLS

