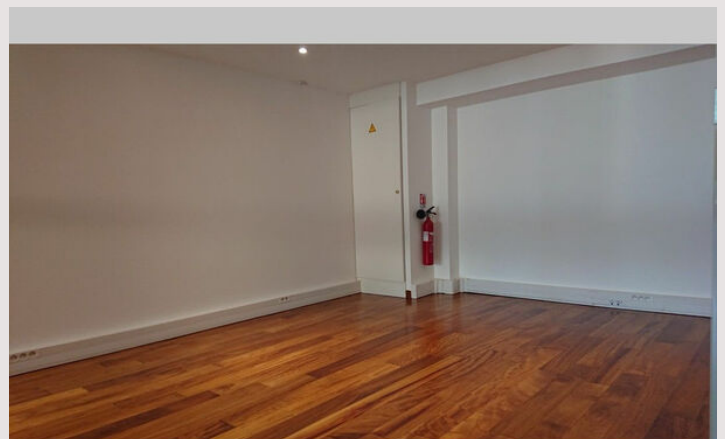
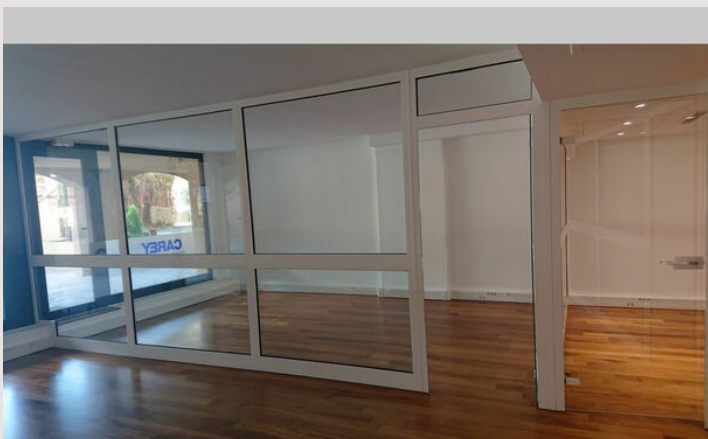
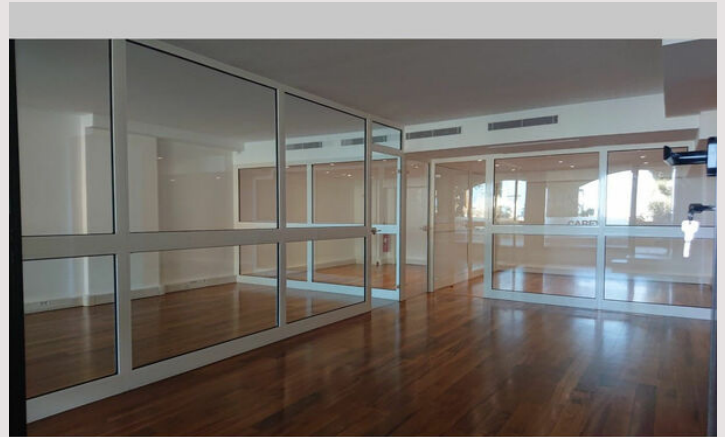


**IL RAFFAELLO****Vendita Monaco****3 710 000 €**

|                      |                   |           |             |
|----------------------|-------------------|-----------|-------------|
| Tipo di proprietà    | Ufficio           | Residenza | Raphael     |
| Superficie abitabile | 94 m <sup>2</sup> | Quartiere | Fontvieille |
| Vista                | Giardino          |           |             |

Nel quartiere di Fontvieille, bellissimo ufficio ristrutturato, con pavimento in parquet, di circa 94 m<sup>2</sup> di superficie totale. Ampia finestra sul giardino, 2 porte di accesso, molto silenzioso. L'interno è composto da una stanza principale attualmente suddivisa, 2 bagni e un corridoio. Attualmente affittato fino al 30 settembre 2025, canone mensile totale € 9.100 tasse incluse (€ 7.250 canone tasse escluse + IVA 20% € 1.450 + Spese € 400)





## IL RAFFAELLO

