

3P - 78 m2 - GIARDINO - TERRAZZA - CANTINA - SPESE NOTARILI RIDOTTE

Vendita Francia

635 000 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie abitabile	78 m ²	Num camere	2
Superficie terrazza	15 m ²	Num parcheggi	2
Superficie giardino	49 m ²	Num cantine	1
Vista	MARE A CAPE MARTIN	Quartiere	Cabbe-Saint Roman
Esposizione	Sud Est	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Condizione	Nuovo	Paese	Francia
Livello	0/2	Meublé	Si

In una residenza **in costruzione (con spese notarili ridotte), 3 CAMERE** in vendita nella zona di Golfe Bleu, vicino a Monaco (1 km). In una palazzina di qualità, ecco l'appartamento di **78 m²** con bellissima vista mare, aria condizionata, porta blindata, doppi vetri e tapparelle elettriche. Ecco la sua descrizione, come segue : Ampio soggiorno di 24 m² con cucina a vista, una camera matrimoniale e un'altra camera da letto con i loro bagni completi, spogliatoi, bagno per gli ospiti, **con un giardino di 49 m², terrazze/patii di 15 m², una cantina**. È ben esposta e molto soleggiata, a pochi passi dalle spiagge del Golfe Bleu e delle poiane, nonché dalla stazione ferroviaria di Roquebrune (CABBE), dagli autobus (di fronte al residence) e dai negozi di Saint-Roman. Risultato finale Q4 2024. Spese notarili ridotte. Parcheggio doppio opzionale (90.000 €).

Corrispondente Caron Immobilier - Iscritta al Registro del Commercio e delle Società con il numero: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numero di iscrizione al registro delle imprese: 6831Z - Numero di tessera professionale: CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE



3P - 78 m2 - GIARDINO - TERRAZZA - CANTINA - SPESE NOTARILI RIDOTTE

