

RESIDENCE SPORTING - LUSSUOSO DUPLEX CON PARCHEGGIO

Affitto Monaco

115 000 € / mese

DUPLEX DI LUSSO IN UNA RESIDENZA DI LUSSO CON VISTA MARE

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	404 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	369 m ²	Num parcheggi	3
Superficie terrazza	35 m ²	Residenza	Résidence du Sporting
Vista	VISTA MARE	Quartiere	Larvotto
Condizione	Servizi lussuosi	Livello	10/11
Data di liberazione	Juillet 2024		

L'agenzia offre un lussuoso duplex all'interno dello Sporting Residence. Residenza di fascia alta con servizi di lusso: servizio di portineria e parcheggio custodito disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7, servizio in camera, accesso alla piscina e alla sala fitness del Monte Carlo Bay Hotel & Resort.

Situato al 10° e 11° piano, dispone di un soggiorno, una cucina, 2 camere da letto e una stanza di servizio, 3 bagni, un ufficio, una toilette.

Completano la proprietà una cantina e 3 posti auto.

Affitto mensile: 115.000 € IVA inclusa

Condizioni:

Durata del contratto di locazione: minimo 2 anni

Indicizzazione annuale: In base alle variazioni dell'indice BT01 con un minimo del 5% annuo

Pagamento: trimestrale anticipato tramite addebito diretto

Deposito cauzionale: pagamento di 3 mensilità di affitto.

L'affitto comprende tutte le spese (acqua, elettricità, riscaldamento, aria condizionata, spese comuni del residence, posto auto, 1 cantina, servizio di portineria e parcheggio custodito 7 giorni su 7, accesso alla piscina, alla laguna e al centro fitness del Monte Carlo Bay Hotel).

RESIDENCE SPORTING - LUSSUOSO DUPLEX CON PARCHEGGIO

