

## Bellissimo appartamento di 3 locali - Palais Majestic - Porto di Monaco

### Vendita Monaco

### 3 950 000 €

Situato al 2° piano di un edificio borghese con portineria, sul Porto di Monaco. Questo spazioso appartamento di 109,7 m<sup>2</sup>, compresa una terrazza di 5 m<sup>2</sup>, dispone attualmente di una sola camera da letto e potrebbe essere trasformato in trilocale. Il prezzo di 36.000 €/m<sup>2</sup> è molto interessante, in una delle zone più ricercate del Principato.

Attualmente è affittato a 5.170€ al mese + spese fino al 31/12/2025.

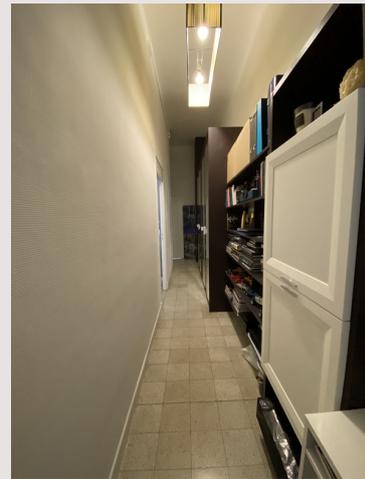
Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	109,70 m <sup>2</sup>	Num camere	1
Superficie abitabile	104,70 m <sup>2</sup>	Residenza	Palais Majestic
Superficie terrazza	5 m <sup>2</sup>	Quartiere	Port
Condizione	Ottimo stato	Livello	2
Uso misto	Si		

L'appartamento è composto da un ampio ingresso che conduce al soggiorno e alla sala da pranzo, una cucina separata, una camera da letto e un bagno, oltre a due balconi.

Può essere facilmente trasformato in 3 camere.



## Bellissimo appartamento di 3 locali - Palais Majestic - Porto di Monaco



## Bellissimo appartamento di 3 locali - Palais Majestic - Porto di Monaco

