

## Rooftop con piscina - Roc Fleuri - Triplex eccezionale

**Affitto Monaco**

**51 000 € / mese**

+ Spese : 5.100 €

Splendido appartamento triplex di 7/8 stanze con piscina privata e cucina estiva sul tetto, situato nell'edificio "Roc Fleuri" nel quartiere di La Rousse/Saint Roman, vicino a tutti i servizi, al centro città e alle spiagge. Questo raro appartamento è dotato di ascensore privato per tutti e 3 livelli e vanta una splendida vista sul mare, con un'esposizione eccezionale al sole e a 360°.

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	5+
Superficie totale	1 081 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	463 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	4
Superficie terrazza	618 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Vista	Mare	Residenza	Roc Fleuri
Esposizione	Sud/Ovest/Nord e 360° sul tetto	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Livello	9/10/11		

L'appartamento è composto come segue:

9° piano: ingresso, ampio soggiorno doppio, sala da pranzo, cucina separata attrezzata, camera da letto con bagno privato e sauna, stanza della biancheria e toilette per gli ospiti. Una terrazza è accessibile da tutte le stanze.

10° piano: una camera da letto con zona studio e bagno privato, altre due camere da letto con bagno privato. Una terrazza accessibile da tutte le camere.

11° piano: terrazza sul tetto con cucina estiva e piscina privata.

Completano la proprietà una cantina e quattro posti auto.

## Rooftop con piscina - Roc Fleuri - Triplex eccezionale

