Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Le Margaret - Trilocale

Vendita Monaco

3 690 000 €

Appartamento ad uso misto ristrutturato

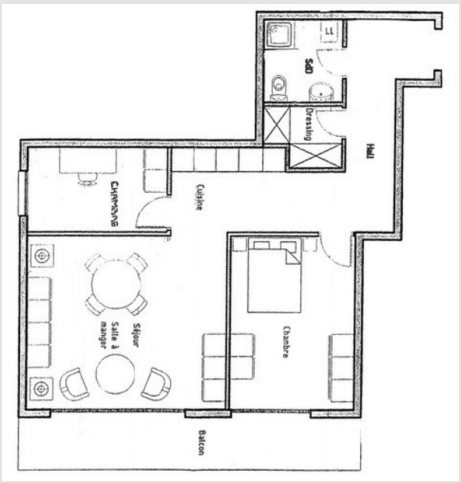
Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	93,60 m²	Num camere	2
Superficie abitabile	84,90 m²	Num cantine	1
Superficie terrazza	8,70 m²	Residenza	Le Margaret
Vista	Città	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Livello	3ème	Data di liberazione	30/06/2026
Uso misto	Si		

Trilocale ristrutturato ad uso misto, luminoso.

Composto da un ingresso, ampio soggiorno/sala da pranzo, due camere da letto, spogliatoio, bagno con doccia, cucina attrezzata.

Attualmente è affittato come ufficio a 6.400 € + 230 € di spese.

Rendimento 2; 27%



Rif. : Le Margaret

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.