

## Villa Sapphire - Palm Jebel Ali

Vendita Émirats Arabes Unis **Esclusività**

Prezzo su richiesta

Scopri una villa d'eccezione fronte mare su Palm Jebel Ali, che offre sei suite, un'architettura contemporanea spettacolare e un accesso diretto a una spiaggia privata. Una residenza rara dove lusso, intimità e viste infinite sul mare si incontrano per creare uno stile di vita incomparabile.

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie totale	718 m <sup>2</sup>	Num camere	+5
Vista	Vista sul mare	Num parcheggi	2
Condizione	Nuovo	Quartiere	Palm Jebel Ali
Data di liberazione	À convenir	Città	Dubai
		Paese	Émirats Arabes Unis

Situata su una delle esclusive fronde di Palm Jebel Ali, Villa Sapphire offre una rara opportunità di acquisire una proprietà fronte mare in uno dei progetti più ambiziosi e prestigiosi di Dubai.

Palm Jebel Ali rappresenta la nuova generazione delle celebri isole artificiali di Dubai. Due volte più grande di Palm Jumeirah, questa isola spettacolare si estende su 13,4 km<sup>2</sup> e aggiungerà oltre 110 chilometri di litorale alla città, creando una delle destinazioni residenziali e turistiche più esclusive al mondo.

Sviluppato da Nakheel nell'ambito del Dubai 2040 Urban Master Plan, il progetto includerà quartieri residenziali privati, oltre 80 hotel e resort di lusso, marine, beach club, ristoranti, nonché spazi verdi e infrastrutture moderne destinate ad accogliere circa 35.000 famiglie.

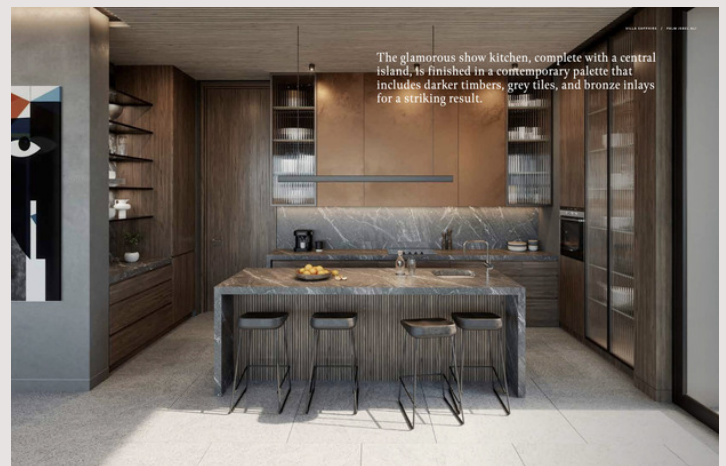
Villa Sapphire si distingue per la sua elegante architettura contemporanea e per i suoi ampi volumi. Distribuita su più livelli, la residenza comprende sei suite con bagni privati, spaziosi ambienti di rappresentanza inondati di luce naturale e una perfetta continuità tra interno ed esterno grazie alle ampie vetrate.

Gli spazi abitativi si aprono su un giardino paesaggistico con piscina fronte mare e accesso diretto a una spiaggia privata, offrendo un contesto ideale per godere della tranquillità e della bellezza del Golfo Arabico. La villa dispone inoltre di una cucina moderna, una zona family, uno studio e un rooftop lounge con terrazza panoramica, da cui ammirare spettacolari viste sull'acqua e sull'orizzonte.

A pochi minuti dalle principali arterie che collegano Dubai, Palm Jebel Ali offre un equilibrio unico tra intimità insulare e vicinanza ai principali centri d'affari e di svago della città.

Villa Sapphire rappresenta quindi un'opportunità eccezionale per investire in uno dei futuri quartieri più iconici ed esclusivi di Dubai, nel cuore di un progetto destinato a ridefinire il lusso sul mare.

## Villa Sapphire - Palm Jebel Ali



## Villa Sapphire - Palm Jebel Ali

